

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 204/2017

DEL 09/05/2017

Oggetto: Conferimento dell'incarico notarile per stipula procura speciale a vendere - Attuazione Determina del Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Oristano della RAS Rep. n. 2215 – Prot. n. 38113 del 23/09/2016, come rettificata con Determina del Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Oristano della RAS n. 3125 – Prot. 53239 del 27/12/2016. C.I.G. Z1F1E29D61.

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3/2/2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia Laore Sardegna n. 0039/2015 del 25/06/2015 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Patrimonio al Dott. Giuseppe Aresu;

PREMESSO che:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 72/2017 del 21/02/2017 è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'incarico in oggetto, secondo le previsioni di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 204/2017
DEL 09/05/2017

- con nota del 27/02/2017, n. 11 Professionisti, individuati tra quelli che hanno aderito a precedenti analoghe richieste da parte dell'Agenzia, sono stati invitati a presentare, entro il 10/03/2017, un preventivo di spesa per l'incarico notarile di stipula di una procura speciale a vendere da parte dell'Amministrazione Regionale, a favore dell'Agenzia Laore, di n. 152 beni immobili e per la regolarizzazione delle trascrizioni nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di circa 50 immobili non ancora intestati in capo alla RAS;
- la RAS si è assunta, nel frattempo, l'onere della regolarizzazione delle trascrizioni degli immobili, non ancora ad essa intestati, nella Conservatoria dei Registri Immobiliari;
- in data 28/03/2017 i Professionisti che hanno aderito all'invito del 27/02/2017, sono stati, per quanto sopra, invitati a riformulare il preventivo, per la stipula della procura speciale a vendere da parte dell'Amministrazione Regionale, a favore dell'Agenzia Laore, di n. 152 immobili e per il rilascio di una copia conforme della medesima, entro il giorno 03/04/2017;

VERIFICATO che tra i preventivi pervenuti all'Agenzia, quello più economico è stato presentato dalla Dott.ssa Alessandra Altieri - Via Tuveri n. 78 - 09129 Cagliari, la quale ha richiesto per la stipula della procura speciale a vendere da parte dell'Amministrazione Regionale, a favore dell'Agenzia Laore, di n. 152 immobili la somma di € 800,00 al lordo della ritenuta e dell'IVA, oltre ad € 60,00 per ogni ulteriore copia conforme rilasciata, così come risulta dal verbale allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale

PRESO ATTO CHE la Dott.ssa Alessandra Altieri è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Nazionale del Notariato, come da certificato di regolarità contributiva acquisito agli atti dell'Agenzia in data 28/04/2017 - prot. n. 0013301/17;

tutto ciò premesso,

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 204/2017

DEL 09/05/2017

DETERMINA DI:

- AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale per la stipula della procura speciale a vendere da parte dell'Amministrazione Regionale, a favore dell'Agenzia Laore, di n. 152 immobili alla Dott.ssa Alessandra Altieri - Via Tuveri n. 78 - 09129 Cagliari per l'importo complessivo di € 800,00;
- IMPEGNARE, per il pagamento dell'onorario spettante alla Dott.ssa Alessandra Altieri, la somma di € 800,00 sul capitolo SC11.1123 delle uscite di bilancio dell'esercizio finanziario 2017;
- PUBBLICARE la presente Determinazione sul sito internet www.sardegnaagricoltura.it, nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna;
- INVIARE copia del presente atto alla Direzione Generale dell'Agenzia.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giuseppe Aresu