

Servizio Patrimonio

**Procedura per l'affidamento dell'incarico notarile per stipula procura speciale a vendere - Attuazione Determina del Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Oristano della RAS Rep. n. 2215 – Prot. n. 38113 del 23/09/2016, come rettificata con Determina del Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Oristano della RAS n. 3125 – Prot. 53239 del 27/12/2016. C.I.G. Z1F1E29D61 - Verbale valutazione preventivi.**

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **06** del mese di **Aprile** alle ore **13:10** negli uffici dell'Agenzia Laore Sardegna siti in Cagliari, via Caprera 8, piano 9°, la commissione di gara, nominata con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 161/2017 del 06/04/2017, composta da:

- Dott. Giuseppe Aresu – Direttore del Servizio Patrimonio dell'Agenzia LAORE Sardegna - Presidente
  - Dott.ssa Renata Setzu – Coordinatrice dell'U.O. Dismissione e Gestione Patrimonio - Componente
  - Rag.ra Roberta Casula - U.O. Dismissione e Gestione Patrimonio – Componente Segretaria
- si è riunita per la valutazione dei preventivi per l'affidamento dell'incarico notarile in oggetto.

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 72/2017 del 21/02/2017 è stata avviata, secondo le previsioni di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, la procedura per l'affidamento dell'incarico in oggetto;
- in data 27/02/2017, a mezzo Posta Elettronica Certificata, sono stati invitati a presentare, entro il 10/03/2017, un preventivo di spesa per la stipula della procura speciale a vendere da parte dell'Amministrazione Regionale, a favore dell'Agenzia Laore, di n. 152 beni immobili e la regolarizzazione delle trascrizioni nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di circa 50 immobili non ancora intestati in capo alla RAS, i seguenti professionisti:
  - 1) Dott. Luciano Alberto - Via Carlo Sanna n. 47 - 09040 – Senorbi
  - 2) Dott.ssa Alessandra Altieri - Via Tuveri n. 78 - 09129 Cagliari
  - 3) Dott. Pierfrancesco Clarkson - Via Pola n. 43 - 09123 Cagliari
  - 4) Dott.ssa Giovanna Maura Franceschi - Piazza Rinascita n. 24 - 09013 Carbonia
  - 5) Dott.ssa Geddo Lehmann Elisabetta - Via Scano n. 46 - 09129 Cagliari
  - 6) Dott.ssa Maria Cristina Lobina - Piazza Conciliazione n. 5 - 09032 Assemini
  - 7) Dott. Onano Andrea - Via Ancona n. 3 - 09125 Cagliari
  - 8) Dott. Pinna Sergio - Via Caboni n. 4 - 09125 Cagliari
  - 9) Dott. Pierfranco Princivale - Viale Trieste n. 6 - 09123 Cagliari
  - 10) Dott. Puxeddu Michele - Via Giulio Cesare n. 10 - 09038 Serramanna
  - 11) Dott. Ricetto Enrico - Viale Trento n. 90/A - 09121 Cagliari

**LA COMMISSIONE DI GARA PRENDE ATTO CHE:**

- alla procedura di gara hanno aderito i seguenti Professionisti:
  - 1) Dott. Ricetto Enrico - Viale Trento n. 90/A - 09121 Cagliari
  - 2) Dott. Pierfranco Princivale - Viale Trieste n. 6 - 09123 Cagliari
  - 3) Dott.ssa Maria Cristina Lobina - Piazza Conciliazione n. 5 - 09032 Assemini

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Patrimonio

- 4) Dott.ssa Giovanna Maura Franceschi - Piazza Rinascita n. 24 - 09013 Carbonia
  - 5) Dott.ssa Alessandra Altieri - Via Tuveri n. 78 - 09129 Cagliari
- la RAS si è assunta, nel frattempo, l'onere della regolarizzazione delle trascrizioni degli immobili, non ancora ad essa intesati, nella Conservatoria dei Registri Immobiliari;
  - in data 28/03/2017 i Professionisti sopra elencati sono stati invitati a riformulare il preventivo, da presentare entro il 03/04/2017, per la stipula della procura speciale a vendere da parte dell'Amministrazione Regionale, a favore dell'Agenzia Laore, di n. 152 immobili e per il rilascio delle copie conformi della medesima;
  - l'incarico notarile verrà affidato al Professionista che presenterà il preventivo con il prezzo più basso;
  - alla data del 03/04/2017 risultano pervenuti i preventivi riformulato dai seguenti Professionisti:

| PROFESSIONISTA                | PROTOCOLLO |          | PREVENTIVO |        | TOTALE          |
|-------------------------------|------------|----------|------------|--------|-----------------|
|                               | DATA       | NUMERO   | PROCURA    | COPIA  |                 |
| <b>Pierfranco Princivalle</b> | 30/03/2017 | 10917/17 | 1.135,00   | 0,00   | <b>1.135,00</b> |
| <b>Maria Cristina Lobina</b>  | 31/03/2017 | 11148/17 | 800,00     | 100,00 | <b>900,00</b>   |
| <b>Alessandra Altieri</b>     | 31/03/2017 | 11151/17 | 800,00     | 60,00  | <b>860,00</b>   |

Per quanto sopra, la Commissione propone di affidare l'incarico professionale per la stipula della procura speciale a vendere da parte dell'Amministrazione Regionale, a favore dell'Agenzia Laore, di n. 152 immobili alla Dott.ssa Alessandra Altieri - Via Tuveri n. 78 - 09129 Cagliari, per l'importo di € 800,00, al lordo delle ritenute previdenziali e l'IVA, oltre ad € 60,00 per ogni ulteriore copia conforme rilasciata.

La valutazione dei preventivi si è conclusa alle ore 13:20.

La commissione di gara

Presidente: Dott. Giuseppe Aresu

\_\_\_\_\_

Componente: Dott.ssa Renata Setzu

\_\_\_\_\_

Componente Segretaria: Rag.ra Roberta Casula

\_\_\_\_\_