

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

Oggetto: Disbrigo pratiche amministrative presso la Conservatoria: annullamento Determina del Direttore dell'ex Servizio Patrimonio n. 0001346/21 del 06.12.2021 e affidamento diretto alla società Vi.Pra 92 S.n.c. - C.I.G. Z6537B71C1 - Impegno di spesa.

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e s.m.i..

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione".

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto dell'Agenzia approvato con Delibera della Giunta regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007.

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n. 342/22 del 22 aprile 2022, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio al Dott. Ing. Pierpaolo Piastra a far data dal 02 maggio 2022.

VISTI il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" ed il D.Lgs. n. 56/2017 "Disposizioni integrative al D.Lgs. n. 50/2016".

VISTO il D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, in L. 120/2020 (Decreto Semplificazioni).

VISTO il D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, in L. 108/2021 (Decreto Semplificazioni bis).

VISTO l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i. il quale prevede che, fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 della medesima legge, le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. 207/2010 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi di contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n. 256/22 del 31 marzo 2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024 dell'Agenzia Laore Sardegna, reso esecutivo con Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/40 del 15 aprile 2022.

PREMESSO CHE:

- con Determina del Direttore dell'ex Servizio Patrimonio n. 1346/21 del 06.12.2021, si è stabilito di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2000, così come modificato dal D.L. 77/2021, alla ditta Mauro Moi s.r.l., con sede legale in Quartu Sant'Elena – Viale Marconi n.49, P.IVA 02368250920, l'incarico per OMISSIS;
- con la medesima, citata Determina è stata impegnata, a favore della ditta Mauro Moi s.r.l., la somma di € 244,00 IVA inclusa, sul Capitolo SC10.0125 "Spese Legali e notarili", del Bilancio pluriennale 2021-2023 dell'Agenzia Laore - competenza esercizio 2021; tale somma è stata reimputata nell'esercizio finanziario 2022, in sede di riaccertamento dei residui attivi e passivi, con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 372/22 del 02.05.222;
- con nota n. 0058247/21 del 07/12/2021 si è proceduto ad inviare alla ditta Mauro Moi s.r.l. la documentazione per l'accettazione dell'incarico suddetto, da restituire firmata digitalmente;
- la ditta Mauro Moi s.r.l. non ha proceduto alla formalizzazione dell'affidamento in parola, rendendosi, nonostante i successivi, ripetuti solleciti a tal fine, indisponibile a svolgere l'incarico suddetto; si rende necessario, pertanto, individuare un nuovo professionista che curi, a tal fine, i rapporti con la Conservatoria.

PRESO ATTO CHE:

- OMISSIS in premessa, l'Agenzia Laore ha già provveduto, tempestivamente, al pagamento delle relative imposte e tasse ipotecarie e catastali per l'importo complessivo di € 3.794,00;
- con nota n. 0039239/22 del 01.08.2022 è stato richiesto alla società Vi.Pra 92 S.n.c., con sede legale in Oristano, la disponibilità ad eseguire la prestazione di cui sopra con invito a formulare apposito preventivo di spesa;
- con nota dell'08.08.2022, acquisita al protocollo dell'Agenzia con il n. 40268/22 dell'08.08.2022, la società Vi.Pra 92 S.n.c. ha trasmesso il preventivo di spesa ammontante ad € 400,00 + IVA;

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

- l'importo preventivato per la prestazione in oggetto è pari ad Euro 488,00, IVA inclusa e che l'articolo 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 modificato dal D.L. 77/2021, che ha derogato l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, consente, per importi inferiore a 139.000,00 euro, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- negli affidamenti di importo inferiore a 1.000,00 euro, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione come previsto dalle Linee Guida Anac n. 4.

DATO ATTO CHE l'operatore economico individuato è ritenuto idoneo a fornire la prestazione in argomento in modo da raggiungere un adeguato livello qualitativo della stessa, anche dal punto di vista economico.

RISCONTRATO CHE questa Amministrazione ha verificato, tramite il sistema ANAC e del DURC on line, che la Vi.Pra 92 S.n.c. ha il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, constatando l'esito positivo, come previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4, delle seguenti certificazioni:

- DURC: regolare - Protocollo INPS n. 32598908, data richiesta 07.09.2022 - Scadenza validità 05/01/2023;
- Annotazioni tramite il casellario informatico ANAC: non sono presenti Annotazioni.

CONSIDERATO CHE:

il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti:

- la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- la segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente.

VISTI:

- il preventivo di spesa formulato dalla società Vi.Pra 92 S.n.c. e depositato agli atti del Servizio Infrastrutture e Patrimonio;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2" al D.Lgs. 118/2011.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza.

VERIFICATO CHE l'importo complessivo previsto per l'affidamento dell'incarico finalizzato OMISSIS, per un importo pari ad € 488,00 IVA compresa, è disponibile sul Capitolo SC10.0125 "Spese Legali e notarili", del Bilancio di previsione 2022-2024 - competenza esercizio 2022, dell'Agenzia Laore Sardegna.

DATO ATTO che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022.

DETERMINA

per le ragioni specificate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- **DI ANNULLARE** la Determina del Direttore dell'ex Servizio Patrimonio n. 0001346/21 del 06.12.2021, con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2000, così come modificato dal D.L. 77/2021, che ha derogato l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, si è stabilito di affidare alla ditta Mauro Moi s.r.l. con sede legale in Quartu Sant'Elena - Viale Marconi n. 49, P.IVA 02368250920, l'incarico OMISSIS per l'importo di € 200,00 + IVA.
- **DI ANNULLARE** l'impegno n. 3210003230, dell'importo di € 244,00, a favore della ditta Mauro Moi s.r.l., assunto sul Capitolo SC10.0125 "Spese Legali e notarili" del Bilancio pluriennale 2021-2023 dell'Agenzia Laore, reimputato nell'esercizio finanziario 2022, in sede di riaccertamento dei residui attivi e passivi, con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 372/22 del 02.05.222
- **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2000, così come modificato dal D.L. 77/2021, che ha derogato l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla società Vi.Pra 92 S.n.c. con sede legale in Oristano - Vico Mariano 6, P.IVA 00667340954, OMISSIS, per l'importo di € 400,00 + IVA.
- **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 56 e del principio contabile applicato di cui allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la somma di € 488,00 IVA inclusa, a favore della Vi.Pra 92 S.n.c. con sede legale in Oristano - Vico Mariano 6, P.IVA 00667340954, sul Capitolo SC10.0125 "Spese Legali e notarili", del Bilancio di previsione 2022-2024 - competenza esercizio 2022, dell'Agenzia Laore Sardegna, per OMISSIS, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022.
- **DI PRECISARE CHE:**

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

- la presente determinazione di affidamento è efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in quanto sono stati verificati il possesso, in capo all'operatore economico individuato, dei prescritti requisiti;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del predetto D.Lgs. il contratto per l'affidamento del servizio in oggetto si intenderà validamente perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- ai sensi dell'art. 32, comma 10 lettera b) del Codice dei contratti pubblici non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la firma del contratto;
- **DI DARE ATTO** che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è il Dott. Ing. Pierpaolo Piastra.
- **DI PUBBLICARE** la presente Determinazione per gli adempimenti di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul:
 - sito internet dell'Agenzia, www.sardegnaagricoltura.it - sezione bandi e gare;
 - sito www.serviziocontrattipubblici.it. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - sito internet: <http://www.sardegnaagricoltura.it/> sezione atti.
- **DI PUBBLICARE**, altresì, i dati relativi all'affidamento ed ai successivi pagamenti sul sito Internet dell'Agenzia, sezione "Amministrazione Trasparente", sub-sezione "sezione bandi e gare" ex art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012.
- **DI INVIARE**, per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia.

Il Direttore del Servizio

Ing. Pierpaolo Piastra

Termine iniziale:

- La data della presente Determina costituisce termine iniziale del procedimento attivato d'ufficio.