

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppero in agricultura



REGIONE AUTÓNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Offerta prezzi unitari

Allegato alla determinazione n 779 del 2/12/2019

ALLEGATO N. 3

OFFERTA A PREZZI UNITARI PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE degli impianti antincendio di protezione attiva e passiva delle sedi dell'Agenzia laore Sardegna sul territorio regionale.

Di seguito il modello da utilizzare per fornire all'Agenzia Laore Sardegna i relativi prezzi unitari, parziali e totali. Il presente file dovrà essere allegato alla rdo, nel campo allegati.

Il presente documento deve essere firmato digitalmente, NON TRASFORMARE IN PDF.

Il fornitore deve completare la tabella inserendo i seguenti dati nella sezione "area compilata dal fornitore"

Per le informazioni richieste deve intendersi quanto di seguito specificato.

- per importi unitari si intende il prezzo per unità di misura.

- per importi parziali si intende il prezzo unitario moltiplicato per le quantità richieste dall'Agenzia. Gli **importi parziali** sono il risultato della moltiplicazione del **prezzo unitario offerto** dal fornitore per le quantità indicate nella colonna **quantità**.

- per importo totale si intende il prezzo complessivo offerto, in valore assoluto. Esso è dato dalla sommatoria dei prezzi parziali. La tabella di excel è strutturata in modo tale che la ditta debba inserire il prezzo unitario di ogni singolo prodotto di comunicazione. Il foglio di calcolo è predisposto per effettuare in automatico i calcoli degli importi parziali e degli importi totali offerti. SARA CURA DELLA DITTA

VERIFICARE I CONTEGGI ESATTI. L'AGENZIA NON RISPONDE DI CALCOLI ERRATI EFFETTUATI FOGLIO DI CALCOLO E/O DALLA DITTA.

La ditta partecipante dovrà indicare negli appositi campi, indicati in rosso, e predisposti all'inizio della tabella i seguenti valori: **ragione sociale, codice fiscale, sede legale dell'impresa e numero di telefono**

Area compilata dal PUNTO ORDINANTE					Area compilata dal FORNITORE	
VOCE	DESCRIZIONE SERVIZIO	quantità	PREZZO UNITARIO OGGETTO DI RIBASSO (€)	IMPORTO (€)	IMPORTO UNITARIO OFFERTO (IVA esclusa) (€)	IMPORTI PARZIALI (€)
SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA						
IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO A POMPA DI CALORE - IMPIANTI SIGOLI E CENTRALIZZATI						
ESTINTORE A POLVERE 2 KG					IMPIANTI MONOSPLIT	
VOCE N 1	Fornitura a noleggio ed installazione di un estintore tipo 34 A-233 B C, capacità 2 Kg omologato ai sensi del DM 07/01/2005 da disporre nelle auto di servizio dell'Agenzia Il prezzo offerto è comprensivo degli oneri trasporto in sede, e degli oneri di manutenzione ordinaria, controlli, revisioni e collaudi e quant'altro necessario affinché l'estintore venga mantenuto in perfetto stato di efficienza.	160	18,00	2.880,00	0,00	0,00
TOTALE estintori portatili a polvere 6 kg		160				
ESTINTORE A POLVERE 6 KG					IMPIANTI MULTISPLIT	

Firmato digitalmente da

Alberta Muscas

CN = Muscas Alberta
O = Laore Sardegna
C = IT

Area compilata dal PUNTO ORDINANTE					Area compilata dal FORNITORE	
VOCE	DESCRIZIONE SERVIZIO	quantità	PREZZO UNITARIO OGGETTO DI RIBASSO (€)	IMPORTO (€)	IMPORTO UNITARIO OFFERTO (IVA esclusa) (€)	IMPORTI PARZIALI (€)
VOCE N.2	Fornitura a noleggio ed installazione nelle sedi indicate dall'Agenzia di un estintore tipo 34 A-233 B C, capacità 6 Kg omologato ai sensi del DM 07/01/2005 secondo le specifiche di cui all'Art. 23 del presente capitolato. Il prezzo offerto è comprensivo degli oneri trasporto in sede, della fornitura e posa in opera delle staffe a muro di montaggio, del cartello di segnalazione, degli oneri necessari per il ritiro trasferimento dell'estintore sostituito a discarica autorizzata e di ogni onere ed accessorio necessario per l'installazione a regola d'arte, compreso l'onere di aggiornamento inventarioe degli oneri di manutenzione ordinaria , controlli, revisioni e collaudi e quant'altro necessario affinché l'estintore venga mantenuto in perfetto stato di efficienza.	428	20,00	8.560,00		0,00
TOTALE estintori portatili a polvere 6 kg		428				
ESTINTORE A CO2 5 KG					IMPIANTI MULTISPLIT	
VOCE N.3	Fornitura a noleggio ed installazione nelle sedi indicate dall'Agenzia di un estintore a CO2 da 5 kg, classe 113BC omologato ai sensi del DM 07/01/2005 secondo le specifiche del capitolato speciale d'appalto . Il prezzo offerto è comprensivo degli oneri trasporto in sede, della fornitura e posa in opera delle staffe a muro di montaggio, del cartello di segnalazione, degli oneri necessari per il ritiro trasferimento dell'estintore sostituito a discarica autorizzata e di ogni onere ed accessorio necessario per l'installazione a regola d'arte, compreso l'onere di aggiornamento inventarioe degli oneri di manutenzione ordinaria , controlli, revisioni e collaudi e quant'altro necessario affinché l'estintore venga mantenuto in perfetto stato di efficienza.	80	20,00	1.600,00		0,00
TOTALE estintori portatili a co2		80				
MANUTENZIONE PERIODICA RETI IDRICHE ANTINCENDIO					IMPIANTI MULTISPLIT	
VOCE N.4	Prezzo per l'esecuzione di un controllo periodico semestrale di idranti e reti idriche antincendio comprese manichette (reti fino a 50 idranti) idrante) da eseguirsi secondo le indicazioni del capitolato speciale d'appalto ed ai sensi della normativa vigente. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Ente. PREZZO VALUTATO A N. MANICHETTE	69	30,00	2.070,00		0,00
TOTALE manutenzione periodica reti idriche antincendio		69				
MANUTENZIONE PERIODICA RETI SPRINKLER					IMPIANTI MULTISPLIT	
VOCE N.5	Prezzo per l'esecuzione di un Controllo semestrale degli impianti sprinkler secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 32 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato a corpo per per ciascun impianto fino a 50 sprinkler) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da Prezzo per l'esecuzione di un Controllo semestrale degli impianti sprinkler secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 32 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato a corpo per per ciascun impianto fino a 50 sprinkler) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da Prezzo per l'esecuzione di un Controllo semestrale degli impianti sprinkler secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 32 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato a corpo per per ciascun impianto fino a 50 sprinkler) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia. PREZZO VALUTATO A N. EROGATORI	100	20,00	2.000,00		0,00

Area compilata dal PUNTO ORDINANTE					Area compilata dal FORNITORE	
VOCE	DESCRIZIONE SERVIZIO	quantità	PREZZO UNITARIO OGGETTO DI RIBASSO (€)	IMPORTO (€)	IMPORTO UNITARIO OFFERTO (IVA esclusa) (€)	IMPORTI PARZIALI (€)
TOTALE manutenzione periodica reti idriche antincendio		100				
MANUTENZIONE PERIODICA STAZIONI DI POMPAGGIO					IMPIANTI MULTISPLIT	
VOCE N.6	Prezzo per l'esecuzione di un Controllo periodico semestrale di stazioni di pompaggio eseguito secondo le norme UNI 94/90 e UNI 10779 (valutato per ciascuna centrale che alimenta fino a 50 idranti) da eseguirsi secondo le indicazioni dell'Art. 28 e del capitolato tecnico ai sensi della normativa vigente. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia.	4	200,00	800,00		0,00
TOTALE manutenzione periodica stazioni di pompaggio		4				
MANUTENZIONE PERIODICA IMPIANTO DI RILAVAZIONE INCENDI						
VOCE N.7	Prezzo per l'esecuzione di un controllo di impianti di rilevazione incendi compresa relativa centrale da eseguirsi secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 30 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato a corpo per impianti fino a 50 rilevatori) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia. PREZZO VALUTATO A N. RILEVATORI	610	16,00	9.760,00		0,00
TOTALE manutenzione periodica impianto rilevazione		610				
MANUTENZIONE PERIODICA IMPIANTO SPEGNIMENTO A GAS						
VOCE N.8	Prezzo per l'esecuzione di un controllo semestrale DI CENTRALI DI SPEGNIMENTO A GAS Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia.	3	40,00	120,00		0,00
TOTALE manutenzione periodica impianto spegnimento a gas		3				
MANUTENZIONE PERIODICA DI PORTE TAGLIAFUOCO AD ANTE						
VOCE N.9	Prezzo per l'esecuzione di un Controllo di serramenti tagliafuoco ad ante da eseguirsi secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 29.1 del presente capitolato e la norma normativa vigente. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia, compreso l'onere di aggiornamento inventario di cui all'Art.10	110	18,00	1.980,00		0,00
TOTALE manutenzione periodica porte tagliafuoco ad ante		110				
MANUTENZIONE PERIODICA DI PORTE TAGLIAFUOCO SCORREVOLI						
						0,00

Area compilata dal PUNTO ORDINANTE					Area compilata dal FORNITORE	
VOCE	DESCRIZIONE SERVIZIO	quantità	PREZZO UNITARIO OGGETTO DI RIBASSO (€)	IMPORTO (€)	IMPORTO UNITARIO OFFERTO (IVA esclusa) (€)	IMPORTI PARZIALI (€)
VOCE N.10	Prezzo per l'esecuzione di un Controllo di serramenti tagliafuoco scorrevoli da eseguirsi secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 29.2 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato per ciascun serramento completo) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia, compreso l'onere di aggiornamento inventario di cui all'Art.10.	8	20,00	160,00		0,00
TOTALE manutenzione periodica porte tagliafuoco a due ante		8				
MANUTENZIONE PERIODICA DI PORTE SICUREZZA						0,00
VOCE N.10	Controllo semestrale dei serramenti - uscite di sicurezza con maniglione antipanico. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia.	96	15,00	1.440,00		0,00
TOTALE manutenzione periodica porte di sicurezza		96				
TOTALE SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA				31.370,00		
ALTRI ONERI						
SIC.001	costo della sicurezza compresi costi per interferenze	1	1.500,00	1.500,00		
TOTALE ALTRI ONERI		1		1.500,00		
A- IMPORTO TOTALE ANNUO CONTRATTUALE SICUREZZA INCLUSA E IVA ESCLUSA				€ 32.870,00		0,00
IMPORTO TOTALE ANNUO CONTRATTUALE IVA E SICUREZZA INCLUSE				€ 40.101,40		0,00
% INCIDENZA DELLA MANODOPERA PER UN ANNO CONTRATTUALE (DM 11/12/1978)				40,00		
COSTO DELLA MANODOPERA VALUTATA AL NETTO DELLE SPESE GENERALI (14%) ED UTILE D'IMPRESA (10%)				10.484,85		
B- COSTI NON SOGGETTI A RIBASSO (COSTO DELLA SICUREZZA)				€ 1.500,00		
C- DURATA IN ANNI DEL CONTRATTO DI MANUTENZIONE				3		3
D- TOTALE VALORE CONTRATTUALE PER LA DURATA DI 3 ANNI (A*3) SICUREZZA INCLUSA ED IVA ESCLUSA				€ 98.610,00		
TOTALE VALORE CONTRATTUALE PER LA DURATA DI 3 ANNI (A*3) IVA E SICUREZZA INCLUSE				€ 120.304,20		
E- IMPORTO A BASE D'ASTA ((A-B) *3)				€ 94.110,00		
D- IMPORTO TOTALE OFFERTO DALLA DITTA						€ 0,00
E- RIBASSO MEDIO PERCENTUALE OFFERTO DALLA DITTA SUL VALORE DI PROGETTO						