

Servizio Infrastrutture logistiche ed informatiche

DETERMINAZIONE N.

DEL

Oggetto: Conferimento dell'incarico notarile per la stipula dell'atto di trasferimento gratuito, dall'ARAS in liquidazione all'Agenzia Laore Sardegna, di 17 immobili soggetti a vincolo di destinazione .

C.I.G. Z49329909C

Il Direttore del Servizio

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 13 e s.m.i. *“Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna”*;
- VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31 e s.m.i., recante *“Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione”*;
- VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3/2/2011, che sostituisce lo Statuto approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007;
- VISTA la legge regionale 15 maggio 1995 n.14 e s.m.i., recante *“Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali”*;
- VISTA la Determinazione del Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore Sardegna n. 174/2020 del 30/06/2020 con la quale è stato conferito al Dott. Giuseppe Aresu l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture logistiche ed informatiche;
- VISTO il Decreto Presidenziale n. 58 Prot. n. 16975 del 02/09/2021 con il quale è stato confermato al Dott. Gerolamo Solina l'incarico di Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore Sardegna;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche ed Informatiche n. 717/2021 del 23.07.2021 è dato atto che risulta avviata, secondo le previsioni di cui

Servizio Infrastrutture logistiche ed informatiche

DETERMINAZIONE N.

DEL

all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, la procedura per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

- in data 14/06/2021, a mezzo Posta Elettronica Certificata, sono stati invitati a presentare, entro il 25/06/2021, un preventivo di spesa per la stipula dell'atto di trasferimento gratuito dall'ARAS in liquidazione all'Agenzia Laore Sardegna, di 17 immobili soggetti a vincolo di destinazione, i seguenti professionisti:

- | | |
|--------------------------------------|------------------|
| – Dott.ssa Maria Cristina Lobina – | (prot. 34107/21) |
| – Dott. Ivo Paganelli - | (prot. 34109/21) |
| – Dott.ssa Alessandra Altieri - | (prot. 34111/21) |
| – Dott.ssa Giovanna Maura Franceschi | (prot. 34112/2) |
| – Dott. Enrico Ricetto – | (prot. 34116/21) |
| – Dott. Giovanni Fancello – | (prot. 34119/21) |
| – Dott. Antonio Galdiero - | (prot. 34120/21) |
| – Dott. Eugenio Castelli - | (prot. 34125/21) |
| – Dott. Paolo Lomonte – | (prot. 34130/21) |

VERIFICATO che tra i preventivi pervenuti all'Agenzia, quello più economico è stato presentato dalla Dott.ssa Maria Cristina Lobina, la quale ha formulato l'offerta con il prezzo più basso per l'importo di € 5.777,37 al lordo delle ritenute previdenziali e dell'IVA, così come risulta dal verbale di valutazione preventivi in data 27.07.2021;

CONSIDERATO CHE

- l'impegno di spesa, pari complessivamente a € 5.777,37 IVA inclusa, deve essere assunto dal Servizio titolare del relativo capitolo di spesa;
- tutte le spese finalizzate all'acquisizione di un bene immobile, incluse le spese notarili vanno capitalizzate sul capitolo "Acquisto fabbricati" SC 20.0006;

ACCERTATO CHE

Servizio Infrastrutture logistiche ed informatiche

DETERMINAZIONE N.

DEL

- sul capitolo *“Acquisto fabbricati”* SC 20.0006 sono disponibili le somme necessarie per il pagamento delle spese necessarie per il trasferimento di proprietà delle 17 sedi ex ARAS:

VISTO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *“allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011”*;

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

DATO ATTO che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2021;

RITENUTO pertanto di provvedere all'assunzione del conseguente impegno a carico dell'esercizio finanziario 2021

DETERMINA DI:

- **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale per la stipula dell'atto di trasferimento gratuito, dall'ARAS in liquidazione all'Agenzia Laore Sardegna, di 17 immobili soggetti a vincolo di destinazione alla Dott.ssa Maria Cristina Lobina – , partita IVA , C.F. per l'importo complessivo di € 5.777,37, di cui € 855,11 per IVA e € 4.922,26 per onorario e spese;
- **IMPEGNARE** per il pagamento dell'onorario spettante alla Dott.ssa Maria Cristina Lobina la somma di € 5.777,37 sul capitolo SC20.0006 *“Acquisto fabbricati”* delle uscite di bilancio dell'esercizio finanziario 2021;
- **DI INVIARE**, per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia;
- **DI PUBBLICARE** la presente determinazione per gli adempimenti di cui all'art. 29, commi 1

Servizio Infrastrutture logistiche ed informatiche

DETERMINAZIONE N.

DEL

e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul::

- sito internet dell'Agenzia, www.sardegnaagricoltura.it, [sezione bandi e gare](#);
 - sito internet: <http://www.sardegnaagricoltura.it/> sezione atti.
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- **DI PUBBLICARE** i dati relativi all'affidamento ed ai successivi pagamenti sul sito Internet, sezione “Amministrazione Trasparente”, sub-sezione “sezione bandi e gare” ex art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giuseppe Aresu