

Servizio Infrastrutture e patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria del fabbricato di proprietà dell'Agenzia LAORE Sardegna - Via Giovanni XXIII n. 99 Santa Giusta (OR) - CIG. 9458428DB1 – CUP G11G22000200002 – Approvazione STATO FINALE lavori supplementari

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 “Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 “Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 “Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante “Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione”;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto dell'Agenzia approvato con Delibera della Giunta regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007;

VISTA la Delibera della Giunta regionale n. 35/1 del 19.09.2024 e il Decreto della Presidente della Regione n. 118 del 19.9.2024 con il quale, ai sensi dell'art. 30, comma 3, della legge regionale 08 agosto 2006, n. 13, e della legge regionale 13 novembre 1998 n. 31, è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'Agenzia LAORE Sardegna alla dott.ssa Maria Ibba;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 961/24 del 4 giugno 2024 con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Infrastrutture e Patrimonio al Dott. Giuseppe Aresu;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi di contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

Servizio Infrastrutture e patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

VISTO il Decreto Legge n. 95/2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, Legge n. 135/2012 (Spending review 2);

VISTO il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 dell'Agenzia Laore Sardegna approvato con la Determinazione della Direzione Generale n. 1635/24 del 22 novembre 2024;

VISTA la Deliberazione G.R. n. 46/24 del 29/11/2024 con la quale viene rilasciato il nulla osta all'esecutività della Determinazione della Direzione Generale n. 1635/24 del 22 novembre 2024;

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione n. 1124/2022 del 25/10/2022 si è provveduto ad **APPROVARE** il progetto Definitivo dei "**Lavori di manutenzione ordinaria del fabbricato di proprietà dell'Agenzia LAORE Sardegna - Via Giovanni XXIII n. 99 Santa Giusta (OR)**" - CUP G11G22000200002, redatto dal funzionario Tecnico Dott. Ing. Marcello Angiuoni dal quale si evincono gli interventi da realizzare e che presenta il seguente quadro economico di spesa redatto in conformità all'art. 16 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii.:

DESCRIZIONE	IMPORTO PROGETTO DEFINITIVO
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 50.688,35
COSTI PER LA SICUREZZA	€ 1.790,20
SOMMANO	€ 52.478,55
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA sui lavori 22%	€ 11.545,28
Fondo per incentivi tecnici, art. 113 del d. Lgs. 50/2016	
Incentivo per l'attività svolta da professionisti interni all'Ente, ex-art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 839,66
Fondo per l'Innovazione dell'Ente, ex-art. 113 D.Lgs. 50/2016 (20% del 2%)	€ 209,91

Servizio Infrastrutture e patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

DESCRIZIONE	IMPORTO PROGETTO DEFINITIVO
Accantonamento adeguamento prezzi	€ 2.534,42
Spese pubblicità	€ 30,00
Imprevisti	€ 2.362,18
Somme derivanti dal ribasso di gara	
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 17.521,45
COMPLESSIVAMENTE	€ 70.000,00

- Con Determinazione n. 1362/2022 del 06/12/2022 si è provveduto ad **AGGIUDICARE**, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria del fabbricato di proprietà dell'Agenzia LAORE Sardegna – Via Giovanni XXIII n. 99 Santa Giusta (OR)" - CUP G11G22000200002 - LOTTO CIG. 9458428DB1 in favore della COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Iglesias, Via Messina n. 9, P.IVA n. 00200130920 la quale ha offerto un ribasso pari al 2,10% che corrisponde ad un importo contrattuale di € 51.414,09 (euro Cinquantunomilaquattrocento-quattordici virgola nove), di cui € 49.623,89 per lavori ed € 1.790,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;
- il contratto è stato stipulato sotto forma di lettera di incarico ai sensi dell'art. 32 comma 14 mediante lettera di accettazione Prot. 2345/23 del 17/01/2023;
- Con Determinazione n. 948/2023 del 04/07/2023 si è provveduto ad **APPROVARE** il progetto dei "**Lavori di manutenzione ordinaria del fabbricato di proprietà dell'Agenzia LAORE Sardegna - Via Giovanni XXIII n. 99 Santa Giusta (OR) – Lavori supplementari**" - CUP **G11G22000200002**, redatto dal funzionario Tecnico Dott. Ing. Marcello Angiuoni e a **DISPORRE** la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs.50/2016 e affidare all'impresa aggiudicataria dei lavori principali i lavori supplementari per l'importo di € 25.063,11 al netto del ribasso di gara del 2,10%, oltre iva di legge;
- Con Determinazione n. 1451/2023 del 16/10/2023 si è provveduto a **RIAPPROVARE** il progetto dei "**Lavori di manutenzione ordinaria del fabbricato di proprietà dell'Agenzia LAORE Sardegna - Via Giovanni XXIII n. 99 Santa Giusta (OR) – Lavori supplementari**" - CUP **G11G22000200002**, come modificato nel computo metrico estimativo e nel quadro

Servizio Infrastrutture e patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

economico, redatto dal funzionario Tecnico Dott. Ing. Marcello Angiuoni, dal quale si evince il seguente quadro economico di spesa, redatto in conformità all'art. 16 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii.:

DESCRIZIONE	IMPORTO PROGETTO
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 25.533,39
COSTI PER LA SICUREZZA	€ 690,48
RIBASSO DI GARA DEL 2,10%	€ 536,20
SOMMANO	€ 25.687,67
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA sui lavori 22%	€ 5.651,29
Fondo per incentivi tecnici, art. 113 del d. Lgs. 50/2016	
Incentivo per l'attività svolta da professionisti interni all'Ente, ex-art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 411,00
Fondo per l'Innovazione dell'Ente, ex-art. 113 D.Lgs. 50/2016 (20% del 2%)	€ 102,75
Imprevisti	€ 1.147,29
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.312,33
COMPLESSIVAMENTE	€ 33.000,00

E a **DISPORRE** la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e affidare all'impresa aggiudicataria dei lavori principali ulteriori lavori supplementari per € 624,56, variando l'importo contrattuale da € 25.063,11 ad € 25.687,67 al netto del ribasso di gara del 2,10%;

DATO ATTO che:

- i lavori hanno avuto inizio in data 31/01/2023 come da verbale di consegna in pari data;
- in data 23/05/2023 il Direttore dei Lavori Dott. Ing. Marcello Angiuoni ha trasmesso gli atti relativi al 1° S.A.L.;
- i lavori supplementari hanno avuto inizio in data 13/07/2023 come da verbale di consegna in pari data con ultimazione lavori prevista entro il 12/08/2023;

Servizio Infrastrutture e patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

- i lavori sono stati sospesi in data 11/08/2023;
- con prot. n. 42037/23 del 11/08/2023 l'impresa ha richiesto una proroga di 20 giorni per l'esecuzione dei lavori;
- in data 28/08/2023 il Direttore dei Lavori Ing. Marcello Angiuoni ha espresso parere favorevole alla proroga suddetta;

DATO ATTO che in data 28/06/2024 il Direttore dei Lavori Dott. Ing. Marcello Angiuoni ha trasmesso gli atti relativi allo Stato Finale;

VISTI gli atti relativi allo STATO FINALE e la contabilità finale dei lavori predisposti dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Marcello Angiuoni, dai quali risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e risulta un credito a saldo dell'impresa pari all'importo netto di € 1.016,68 oltre iva di legge, in atti presso l'Ufficio competente;

CONSIDERATO che dallo Stato finale risulta:

- che i lavori sono stati ultimati in data **30/11/2023** e quindi entro i termini contrattuali al netto di proroghe, sospensioni e riprese;
- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità e non ha sollevato eccezioni o riserve alcuna sulla contabilità presentata;

CONSIDERATO che è necessario provvedere all'individuazione del Gruppo di Lavoro, come previsto dalla normativa ai fini della liquidazione degli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti dell'Agenzia, ex art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, come di seguito indicato:

- o Ing. Denise Puddu - Responsabile Unico del Procedimento;
- o Ing. Marcello Angiuoni – Progettista, Direttore Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

VISTO il bilancio per l'esercizio in corso ed accertata la disponibilità delle somme necessarie all'adozione del presente atto;

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo;

Servizio Infrastrutture e patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

DATO ATTO CHE:

- il responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Denise Puddu;
- il Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse.
- non si incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della RAS e alla normativa anticorruzione e che, per quanto riguarda il personale (dirigente/dipendente) che ha preso parte al presente procedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.
- il Regolamento D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii nelle parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;
- Il D.M. 07 marzo 2018 n. 49;
- gli artt. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e art. 1 comma 32 della L. 190/2012, che impongono alle pubbliche amministrazioni di provvedere alla pubblicazione e all'aggiornamento, nel sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione bandi di gara e contratti, delle somme liquidate per lo svolgimento di lavori, servizi e forniture;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

DI CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE lo Stato Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, predisposti dal Direttore dei Lavori, Dott. Ing. Marcello Angiuoni, dai quali risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e risulta un credito a saldo dell'impresa pari all'importo netto di € 1.016,68

Servizio Infrastrutture e patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

oltre iva di legge per € 223,67, per un totale di € 1.240,35, in atti presso l'Ufficio competente relativi all'appalto del progetto dei **"Lavori di manutenzione ordinaria del fabbricato di proprietà dell'Agenzia LAORE Sardegna - Via Giovanni XXIII n. 99 Santa Giusta (OR) – Lavori supplementari"** - CIG. 9458428DB1 - CUP G11G22000200002;

DI DARE ATTO che è stato istituito il Gruppo di Lavoro, come previsto dalla normativa ai fini della liquidazione degli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti dell'Agenzia, ex art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, come di seguito indicato:

- Ing. Denise Puddu - Responsabile Unico del Procedimento;
- Ing. Marcello Angiuoni – Progettista, Direttore Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

DI IMPEGNARE la somma di € 102,75 per Fondo per l'Innovazione dell'Ente ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, beneficiario Laore Sardegna, via Caprera n. 8 Cagliari C.F. 03122560927 sul capitolo di spesa SC.10.0109 "Manutenzione Immobili", C.D.R. 00.16.01.04, del Bilancio pluriennale 2024-2026 dell'Agenzia Laore, competenza esercizio 2024, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2024;

DI DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è il Dott. Ing. Denise Puddu;
- il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;
- che il Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse.
- non si incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della RAS e alla normativa anticorruzione e che, per quanto riguarda il personale (dirigente/dipendente) che ha preso parte al presente procedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

Servizio Infrastrutture e patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

DI PRECISARE i collegamenti ipertestuali che rinviano ai dati relativi all'intero ciclo di vita dei presenti contratti, contenuti nella **la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP)** - delibera ANAC n. 264/23 - punto 3.3, sono i seguenti:

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=9458428DB1&standalone=2

Tali collegamenti garantiscono un accesso immediato e diretto ai dati da consultare riferiti ai specifici contratti in oggetto ed assicurano la trasparenza dell'intera procedura contrattuale, dall'avvio all'esecuzione;

DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Direttore Generale dell'Agenzia e al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Agenzia Laore Sardegna;

DI PUBBLICARE la presente determinazione, per gli adempimenti di cui agli art. 27 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023, nel sito internet: <https://www.agenzialaore.it> sezione atti;

DI PUBBLICARE, altresì, i dati relativi all'affidamento ed ai successivi pagamenti nel sito Internet, sezione Amministrazione Trasparente.

Il Direttore del Servizio

Giuseppe Aresu