



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

L'Assessore

DECRETO N. 2007/DecA/81 DEL 30.07.2010

Oggetto: **Legge Regionale 14 marzo 1994, n. 12, art.18 bis. Comune di Nuoro.**
Sclassificazione terre civiche Z.I.R. Pratosardo

- VISTO lo Statuto speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTO la Legge 14.01.1994, n. 20 recante " Disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti" e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il D.lgs 09.03.1998, n. 74 che reca "Modifiche in materia di controllo della Corte dei Conti sugli atti amministrativi della Regione";
- VISTO la deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 17.06.2002 con la quale viene preso atto dell'avvenuta cessazione dell'obbligo da parte dell'Amministrazione regionale di sottoporre i propri atti al controllo di legittimità della Corte dei Conti;
- VISTO la legge regionale 14.03.1994, n. 12 denominata "Norme in materia di usi civici. Modifica della L.R. 7 gennaio 1977, n. 1 concernente l'organizzazione amministrativa della Regione Sarda";
- VISTO l'art. 18 bis della menzionata L.R. n. 12/1994 che prevede che possono essere oggetto di sclassificazione i terreni soggetti a uso civico che abbiano irreversibilmente perso la conformazione fisica o la destinazione funzionali di terreni agrari, ovvero boschivi o pascolativi, siano stati alienati dai comuni prima dell'entrata in vigore della legge 8 agosto 1985, n. 431, da parte dei comuni mediante atti posti in essere dai comuni stessi



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO N.2007/DECA/81

DEL 30.07.2010

senza il rispetto della normativa di cui alla legge 16 giugno 1927, n. 1766, o siano stati utilizzati dai comuni per la costruzione di opere di interesse pubblico o per la realizzazione di PEEP o di PIP e siano stati prima dell'entrata in vigore 8 agosto 1985, n. 431 concessi da parte dei comuni in uso, locazione, enfiteusi, mediante atti posti in essere dei comuni stessi anche in difformità alla normativa di cui alla legge n. 1766 del 1927, e non siano stati utilizzati in difformità alla programmazione urbanistica comunale;

VISTO in particolare il comma 2 del citato art 18 bis della L.R. 12/1994 che prevede che la sclassificazione è dichiarata con decreto dell'Assessore regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale su conforme deliberazione della Giunta Regionale, previo accertamento delle condizioni previste dal comma 1 dell'art 18 bis della L.R. 12/1994;

DATO ATTO dell'istruttoria che per effetto di quanto disposto dall'art. 22, comma 11 della L.R. 2/2007 è stata effettuata dal Servizio territoriale del Nuorese dell'Agenzia ARGEA le cui risultanze sono state approvate con le determinazioni del Direttore del Servizio n.1754/2010 del 04.06.2010 e n. 2318 del 20.07.2010 e nelle quali si attesta tra l'altro la sussistenza delle condizioni previste dal comma 1 dell'art 18 bis della L.R. 12/1994;

VISTA la delibera della Giunta Regionale n. 29/20 del 29/07/2010 con la quale ai sensi del citato comma 2 dell'art. 18 bis della L.R. 12/1994 è stata disposta la sclassificazione dei seguenti terreni ed approvata la cartografia ad essa allegata:

Dati Catastali: Foglio	Dati catastali : mappale	Superficie mappale (mq)	Superficie da sclassificare (mq)
30	25P/ parte	301.899	164.910
31	6aP/ parte	1.112.206	356
32	1a / parte	201861	474
39	1	498.000	498.000
39	1b	112.680	112.680
39	2b	200.900	200.900
39	2c	41.760	41.760
39	3a	22.346	22.346
39	4a	714	714



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO N.2007/DECA/81

DEL 30.07.2010

39	5a	117.798	117.798
39	5b	4.180	4.180
39	6	14.832	14.832
39	7	31.740	31.740
39	7b	99.100	99.100
39	7c	118.464	118.464
39	11b / parte	200.000	145.204
39	24b	18.233	18.233
39	47	705	705
39	48	2.555	2.555
39	49	348	348
39	76	30.000	30.000
39	587f	1.180	1.180
39	587g	4.800	4.800
39	587h	16.760	16.760
39	587hP	25.000	25.000
39	604 / parte	138.136	58.456
39	1929	10.101	10.101
39	1930	2.427	2.427
40	1	6.588	6.588
40	2 / parte	190.840	35.000
40	28 / parte	18.851	10.500
40	30	1.494	1.494
40	31	8.692	8.692
40	34 b	23.776	23.776
40	342	4.832	4.832

RITENUTO di dover dichiarare la sclassificazione dei suddetti terreni gravati da usi civici ,



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO N.2007/DECA/81

DEL 30.07.2010

DECRETA

ART. 1 Per quanto citato in premessa, ai sensi dell'art 18 bis della L.R 14.03.1994, n. 12 è dichiarata la classificazione dei terreni gravati da usi civici di seguito indicati:

Dati Catastali: Foglio	Dati catastali : mappale	Superficie mappale (mq)	Superficie da sclassificare (mq)
30	25P/ parte	301.899	164.910
31	6aP/ parte	1.112.206	356
32	1a / parte	201861	474
39	1	498.000	498.000
39	1b	112.680	112.680
39	2b	200.900	200.900
39	2c	41.760	41.760
39	3a	22.346	22.346
39	4a	714	714
39	5a	117.798	117.798
39	5b	4.180	4.180
39	6	14.832	14.832
39	7	31.740	31.740
39	7b	99.100	99.100
39	7c	118.464	118.464
39	11b / parte	200.000	145.204
39	24b	18.233	18.233
39	47	705	705
39	48	2.555	2.555
39	49	348	348
39	76	30.000	30.000
39	587f	1.180	1.180
39	587g	4.800	4.800
39	587h	16.760	16.760
39	587hP	25.000	25.000



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO N.2007/DECA/81

DEL 30.07.2010

39	604 / parte	138.136	58.456
39	1929	10.101	10.101
39	1930	2.427	2.427
40	1	6.588	6.588
40	2 / parte	190.840	35.000
40	28 / parte	18.851	10.500
40	30	1.494	1.494
40	31	8.692	8.692
40	34 b	23.776	23.776
40	342	4.832	4.832

ART. 2 La cartografia di cui allegato a) risulta parte integrante del presente decreto.

ART. 3 Ai sensi dell'art.19 della citata L.R 14.03.1994, n. 12 il presente decreto è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna, nonchè trasmesso al comune di Nuoro con l'obbligo di pubblicazione nell'albo del Comune per almeno 15 giorni decorrenti da quello successivo alla ricezione.

L'assessore

Andrea Prato