



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
 ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Ufficio Staff: 1 dirigente

- Supporto al Direttore Generale nella gestione delle competenze ad esso attribuite (artt. 9, 23 e 24 L.R. 31/98)
- Attività di studio, ricerca e consulenza
- Verifica dello stato di attuazione dei programmi operativi
- Comunicazione interna ed esterna
- Supporto al Direttore Generale per la gestione dei progetti comunitari

**DIREZIONE GENERALE**  
**DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA TERRITORIALE**  
**E DELLA VIGILANZA EDILIZIA**

**servizio PROGRAMMAZIONE GENERALE E POLITICHE PER LE AREE URBANE**

- Affari generali e amministrativi, sportello U.R.P., accesso agli atti, protocollo e archivio
- Supporto alla Direzione generale per l'elaborazione di proposte normative, atti di indirizzo e circolari in materia paesaggistica, urbanistica ed edilizia;
- Programmazione generale e raccordo delle programmazioni dei singoli Servizi
- Gestione giuridico-amministrativa delle fasi di gara per appalti, forniture e servizi
- Gestione del personale e formazione
- Formulazione dei pareri richiesti dagli Enti Locali
- Controlli di 1° livello sui progetti finanziati sui fondi europei e nazionali
- Gestione del contenzioso
- Predisposizione e gestione del bilancio e coordinamento delle attività di pagamento dei singoli centri di responsabilità
- Gestione dei contributi per la redazione strumenti urbanistici e di risanamento
- Verifica dello stato di attuazione dei programmi operativi annuali e monitoraggio della spesa
- Coordinamento attività Intesa Stato-Regioni
- Programmazione e gestione risorse finanziarie degli interventi urbani finanziati con fondi europei, nazionali e regionali
- Divulgazione documentazione scientifica e legislativa in materia urbanistica
- Coordinamento delle programmazioni dei fondi europei, nazionali e regionali inerenti alle trasformazioni urbane e al recupero dei centri storici
- gestione fondi asse V "sviluppo urbano" PO FESR 2007-2013 e APQ "Aree urbane"
- collaborazione alla predisposizione di dati informatizzati di supporto all'attività dell'Autorità di Gestione del PO FESR 2007-2013
- Consulenza e assistenza agli Enti locali sulle tematiche connesse agli interventi complessi di rigenerazione e trasformazione urbana
- Definizione di metodologie di riferimento in materia di pianificazione territoriale operativa e strategica
- Predisposizione di bandi in materia di interventi di riqualificazione urbana e in materia di recupero del patrimonio storico
- Attività inerenti al Fondo di Sviluppo Urbano
- Attività di monitoraggio, rendicontazione della spesa e verifica dell'attuazione degli interventi urbani finanziati con fondi europei, nazionali e regionali e di recupero del patrimonio storico
- Coordinamento e gestione delle politiche per la valorizzazione dei centri storici ai sensi della L.R. 29/98
- Studi e ricerche in materia di patrimonio edilizio storico e sulle tecniche costruttive tradizionali

**servizio PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA E URBANISTICA**

- Coordinamento delle attività di revisione, aggiornamento e gestione del Piano Paesaggistico Regionale
- Verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale (art. 31, c. 5 L.R. 7/02)
- Assistenza e supporto agli enti locali per la redazione e gestione degli strumenti urbanistici comunali e per la verifica di coerenza degli strumenti urbanistici
- Segreteria del CTRU e supporto tecnico-operativo alla Direzione generale nelle attività del CTRU
- Procedure di VAS relative ai PUC
- Supporto e coordinamento delle attività relative ai Piani Urbanistici Provinciali e ai piani di utilizzazione dei litorali
- Coordinamento delle attività di verifica e ricognizione delle aree vincolate (art 143 DLgs 42/2004)
- Verifica degli atti di pianificazione urbanistica intercomunale e dei piani regionali di settore
- Gestione del mosaico degli insediamenti storici e dei beni storico-culturali
- Gestione delle attività di copianificazione con gli enti locali e con MIBAC
- Coordinamento delle attività connesse alla individuazione dei beni paesaggistici e delle dichiarazioni di notevole interesse pubblico (art 137 DLgs 42/2004)
- Gestione delle attività connesse alla commissione regionale per il paesaggio e la qualità architettonica (art 7 della LR n. 4/2009)
- Supporto agli enti locali in tema di redazione e gestione di piani attuativi e piani particolareggiati
- Gestione delle attività dell'Osservatorio della pianificazione urbanistica e della qualità del paesaggio
- Collaborazione alla elaborazione di proposte normative, atti di indirizzo e circolari in materia paesaggistica, urbanistica ed edilizia
- Individuazione di specifici ambiti di rilevante valenza paesaggistica da sottoporre a piani esecutivi e a programmi di conservazione e valorizzazione paesaggistica
- Gestione di bandi e iniziative in attuazione degli obiettivi del PPR
- Progetti di marketing territoriale
- Studi e ricerche in materia paesaggistica e urbanistica
- Consulenza ed assistenza agli Enti Locali in tema di recupero e valorizzazione del patrimonio storico-architettonico e dell'identità locale
- Attività di supporto per l'attuazione degli Accordi di Programma
- Conferenze di Servizio per la realizzazione di opere pubbliche
- Supporto tecnico agli Assessorati competenti per gli studi di compatibilità paesaggistico ambientale e di impatto ambientale
- Piani dei consorzi industriali e piani regolatori portuali
- Attività di coordinamento con enti competenti in materia di PAI



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
 ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

**DIREZIONE GENERALE DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA TERRITORIALE**  
**E DELLA VIGILANZA EDILIZIA**

**servizio**  
**GESTIONE E MONITORAGGIO DELLE TRASFORMAZIONI TERRITORIALI**

- Attività di gestione e monitoraggio delle trasformazioni territoriali
- Supporto agli enti locali nell'azione di verifica e controllo delle trasformazioni territoriali, urbanistiche ed edilizie
- Attività inerenti all'applicazione della LR 23/85 e del DPR 380/2001 in tema di vigilanza e controllo sulla attività urbanistico-edilizia
- Interventi sostitutivi in materia edilizia ai sensi della LR 20/91
- Supporto e consulenza giuridico-amministrativa agli enti locali in materia di controllo della attività edilizia e urbanistica
- Collaborazione alle attività di aggiornamento e gestione del Piano Paesaggistico Regionale
- Gestione dell'Osservatorio delle trasformazioni territoriali
- Costruzione e gestione del mosaico dei PUC
- Attività di ricerca, analisi ed elaborazioni inerenti alle dinamiche territoriali e urbanistiche
- Monitoraggio degli interventi ex LR n. 4/2009
- Pareri per interventi in zone agricole
- Autorizzazione ai Comuni per i Piani per Insediamenti Produttivi
- Gestione di Sardegna GeoPortale
- Gestione del Sistema Informativo Territoriale Regionale
- Informatizzazione delle attività di pianificazione paesaggistica e di gestione e monitoraggio delle trasformazioni territoriali
- Gestione e implementazione del data base del Piano Paesaggistico Regionale
- Collaborazione nelle attività di revisione, aggiornamento e gestione del Piano Paesaggistico Regionale
- Attività di raccordo con i sistemi informativi di altre DG e altri enti esterni e col Portale Cartografico Nazionale
- Consulenza e assistenza agli enti locali in materia di sistemi informativi territoriali e di banche dati geografiche
- Gestione del Catalogo dei dati territoriali e gestione del processo di produzione, validazione e condivisione dei dati territoriali e foto-cartografici e del data-base geografico multi precisione
- Cartografia tematica: uso del suolo, geologica e pedologica
- Promozione e divulgazione dei dati e delle informazioni territoriali e geografiche
- Gestione tecnica dell'archivio storico foto-cartografico regionale
- Gestione della rete locale e supporto informatico alle attività della direzione generale
- Attività e coordinamento con SardegnalT in relazione alla gestione della server farm e servizi dati

**servizio**  
**TUTELA PAESAGGISTICA PER LE**  
**PROVINCE DI CAGLIARI E DI**  
**CARBONIA - IGLESIAS**

- Affari Generali - Sportello U.R.P. - accesso agli atti
- Attività di raccordo con la DG per le procedure di competenza dei servizi territoriali per la Tutela Paesaggistica
- Attività di vigilanza e di tutela dei beni soggetti a vincolo paesaggistico
- Autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di interventi in aree vincolate (DLgs 42/2004)
- Parere paesaggistico sui piani attuativi ai sensi dell'art.9 LR 28/98
- Accertamenti di compatibilità paesaggistica, pareri paesaggistici su condoni e sanzioni in aree soggette a vincoli (DLgs 42/2004)
- Collaborazione alle attività connesse alla individuazione dei beni paesaggistici e delle dichiarazioni di notevole interesse pubblico (art 137 DLgs 42/2004)
- Attività inerenti alla autorizzazione unica per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (DGR n. 27/16 del 1.6.2011 – art. 9)
- Collaborazione alle attività di revisione, aggiornamento e gestione del Piano Paesaggistico Regionale
- Collaborazione alle attività di verifica e ricognizione delle aree vincolate (art 143 DLgs 42/2004)
- 
-



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
 ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

**DIREZIONE GENERALE DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA TERRITORIALE**  
**E DELLA VIGILANZA EDILIZIA**

**servizio**  
**TUTELA PAESAGGISTICA PER LE**  
**PROVINCE DI NUORO E**  
**DELL'OGLIASTRA**

Affari Generali - Sportello U.R.P. - accesso agli atti  
 Attività di vigilanza e di tutela dei beni soggetti a vincolo paesaggistico  
 Autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di interventi in aree vincolate (DLgs 42/2004)  
 Parere paesaggistico sui piani attuativi ai sensi dell'art.9 LR 28/98  
 Accertamenti di compatibilità paesaggistica, pareri paesaggistici su condoni e sanzioni in aree soggette a vincoli (DLgs 42/2004)  
 Collaborazione alle attività connesse alla individuazione dei beni paesaggistici e delle dichiarazioni di notevole interesse pubblico (art 137 DLgs 42/2004)  
 Attività inerenti alla autorizzazione unica per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (DGR n. 27/16 del 1.6.2011 – art. 9)  
 Collaborazione alle attività di revisione, aggiornamento e gestione del Piano Paesaggistico Regionale  
 Collaborazione alle attività di verifica e ricognizione delle aree vincolate (art 143 DLgs 42/2004)

**servizio**  
**TUTELA PAESAGGISTICA PER LE**  
**PROVINCE DI ORISTANO E DEL**  
**MEDIO-CAMPIDANO**

Affari Generali - Sportello U.R.P. - accesso agli atti  
 Attività di vigilanza e di tutela dei beni soggetti a vincolo paesaggistico  
 Autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di interventi in aree vincolate (DLgs 42/2004)  
 Parere paesaggistico sui piani attuativi ai sensi dell'art.9 LR 28/98  
 Accertamenti di compatibilità paesaggistica, pareri paesaggistici su condoni e sanzioni in aree soggette a vincoli (DLgs 42/2004)  
 Collaborazione alle attività connesse alla individuazione dei beni paesaggistici e delle dichiarazioni di notevole interesse pubblico (art 137 DLgs 42/2004)  
 Attività inerenti alla autorizzazione unica per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (DGR n. 27/16 del 1.6.2011 – art. 9)  
 Collaborazione alle attività di revisione, aggiornamento e gestione del Piano Paesaggistico Regionale  
 Collaborazione alle attività di verifica e ricognizione delle aree vincolate (art 143 DLgs 42/2004)

**servizio**  
**TUTELA PAESAGGISTICA PER LE**  
**PROVINCE DI SASSARI E OLBIA-**  
**TEMPIO**

Affari Generali - Sportello U.R.P. - accesso agli atti  
 Attività di vigilanza e di tutela dei beni soggetti a vincolo paesaggistico  
 Autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di interventi in aree vincolate (DLgs 42/2004)  
 Parere paesaggistico sui piani attuativi ai sensi dell'art.9 LR 28/98  
 Accertamenti di compatibilità paesaggistica, pareri paesaggistici su condoni e sanzioni in aree soggette a vincoli (DLgs 42/2004)  
 Collaborazione alle attività connesse alla individuazione dei beni paesaggistici e delle dichiarazioni di notevole interesse pubblico (art 137 DLgs 42/2004)  
 Attività inerenti alla autorizzazione unica per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (DGR n. 27/16 del 1.6.2011 – art. 9)  
 Collaborazione alle attività di revisione, aggiornamento e gestione del Piano Paesaggistico Regionale  
 Collaborazione alle attività di verifica e ricognizione delle aree vincolate (art 143 DLgs 42/2004)