

01-01-00 - Direzione generale

01-01-10 - Servizio Infrastrutture e patrimonio

ID Provvedimento: 5604

Oggetto: **Affidamento incarico e impegno di spesa di somme per l'acquisto di materiali per interventi di manutenzione edile in economia diretta dell'Unità Organizzativa Progetti ed Esecuzione Lavori presso la ditta DI.CO. Edilizia srl. CIG: BAA6B99393 Fascicolo Archivistico 2026 - VI.3/6/2026**

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di "*Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Laore Sardegna, Agris Sardegna ed ARGEA Sardegna*";

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31, recante "*Disciplina del personale regionale dell'organizzazione degli uffici della Regione e successive modifiche*";

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 5/15 dal 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 25/37 del 3 Luglio 2007;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n. 14 recante "*Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela degli enti, istituti ed aziende regionali e successive modifiche*";

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 961/24 del 4 giugno 2024 con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Infrastrutture e Patrimonio al Dott. Giuseppe Aresu;

VISTO il Decreto Legislativo 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

VISTA la determinazione della Direttrice Generale n°9 del 12 gennaio 2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 dell'Agenzia Laore Sardegna – nulla osta all'esecutività concesso con deliberazione della Giunta Regionale n° 9/9 del 25 febbraio 2026;

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

VISTO

il Decreto Legge n. 95/2012 “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”, convertito in legge, con modificazioni, dall’art. 1, comma 1, Legge n. 135/2012 (Spending review 2);

RICHIAMATI

- l’art. 17 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che nella procedura di cui all’articolo 50, comma 1, lettere b) e b) dello stesso decreto, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

RILEVATO CHE

ai sensi dell’art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a 500.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui al comma 2 del predetto articolo;

CONSIDERATO

in ogni caso, restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici e in particolare l’obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall’articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione

dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

RILEVATO CHE

- in applicazione dell'articolo 48 del D.Lgs. 36/2023, L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II nonché nel rispetto del principio di rotazione, cui è comunque consentito derogare per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del medesimo D.Lgs.;
- affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, così come previsto dall'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

PREMESSO

- l'Agenzia Regionale LAORE Sardegna, gestisce le sedi degli uffici secondo finalità e compiti istituzionali;
- l'Unità Organizzativa Progetti ed Esecuzione Lavori dispone di una squadra operativa che gli consente di eseguire, nell'ambito dell'intero territorio regionale, interventi manutentivi in economia diretta, previo acquisto di materiali e attrezzature da fornitori esterni;
- la squadra operativa esegue anche interventi di manutenzione sugli impianti idrico-sanitari delle sedi dell'Agenzia dislocate in tutta la regione;

- la spesa in oggetto è urgente perché garantisce la corretta attività manutentiva dell'Agenzia e consente di far operare i dipendenti in ambienti conformi alla sicurezza dei luoghi di lavoro ed è comunque limitata alle sole operazioni urgenti per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Agenzia;

DATO ATTO CHE occorre

- **INDIRE** procedura di affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto Legislativo 36/2023 per , LOTTO CIG. BAA6B99393 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- **AVVIARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura di affidamento del servizio su indicato precisando quanto segue:
 - il fine del presente affidamento è l'espletamento della fornitura di cui trattasi;
 - l'oggetto dell'affidamento è costituito espletamento della fornitura in oggetto;
 - l'importo dell'affidamento è pari ad € 4.980,00 più IVA;
 - i termini per l'espletamento del servizio sono fissati nella Richiesta di Offerta;
 - si procederà all'affidamento della fornitura con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale espresso sull'importo del servizio posto a base di gara ricorrendo la condizione di cui ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- **DARE ATTO**
 - con riferimento alle disposizioni dell'art. 58 – comma 1 – del D.Lgs. n. 36 /2023 il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da acquisire (impossibilità oggettiva);

- in relazione alla procedura di affidamento della fornitura in oggetto, ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la Stazione Appaltante può procedere direttamente ed autonomamente in quanto l'importo a base d'asta dei lavori da affidare, al netto dell'IVA, è inferiore ad € 500.000,00;
- **DARE ATTO:**
 - che l'affidamento in oggetto non rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC a carico della Stazione Appaltante – Delibera contributi 30 dicembre 2024, n. 598 e successivi aggiornamenti;
 - in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico BAA6B99393;
 - ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
 - che per l'appalto in oggetto non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO inoltre che la motivazione per procedere all'affidamento mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 è desumibile dal rispetto dei principi di cui agli articoli dal 1 al 12 del codice, che qui si intendono integralmente richiamati;

DATO ATTO CHE

- nel rispetto del principio di rotazione, a seguito di indagine esplorativa basata sull'attività specifica nei settori della fornitura in argomento è stato invitato, con lettera prot. Laore 2026 – 10846 del 26/01/2026, a presentare offerta il seguente operatore economico, ditta DI.CO. Edilizia srl P.I. 02815490921 via Pietro Nenni snc Selargius;
- il preventivo della DI.CO. Edilizia srl P.I. 02815490921 via Pietro Nenni snc Selargius, pervenuto all'Agenzia Laore con nota prot. 2026-10964 del 27/01/2026, di

importo complessivo di € 4.989,00 più IVA è ritenuto congruo dal RUP, la cui nomina è formalizzata con presente atto;

- per gli affidamenti di importo inferiore a 5.000,00 euro, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 attualmente in vigore, non è obbligatorio il ricorso al MEPA o ad altro mercato elettronico

AQUISITO il documento unico di regolarità contributiva prot. INAIL 52050154 con scadenza 09/04/2026;

RITENUTO

per le ragioni espresse, di affidare la fornitura in oggetto alla ditta DI.CO. srl P.I. 02815490921;

CONSIDERATO CHE

- il Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, titolare del capitolo di spesa, deve provvedere alla redazione dell'atto di impegno di spesa;
- l'importo complessivo della lavorazione è pari ad € 6.075,60 IVA compresa, trova giusta applicazione e disponibilità sul capitolo SC10.0109 "Manutenzione ordinaria immobili", del Bilancio pluriennale 2026-2028, competenza esercizio 2026, dell'Agenzia Laore;
- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2026;

RITENUTO CHE

- questa Amministrazione nelle procedure di affidamento di importo inferiore a Euro 40.000,00, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 36/2023, è esonerata dall'obbligo di verifica puntuale dei requisiti dell'affidatario, il quale deve attestare, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale;
- per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro si applicano le indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025 ha deciso di prorogare, senza scadenza, la possibilità di acquisire il CIG utilizzando l'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma dei contratti pubblici (PCP).

DATO ATTO CHE

- il responsabile unico del presente procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241

/90 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Ing. Denise Puddu;

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio e del Responsabile del Procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C.T., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza anni 2026/2028;
- nella scelta dell'impresa affidataria del presente appalto è stato rispettato il principio della rotazione degli inviti stabilito dall'art. 49 del D.Lgs 36/2023;
- non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al “Codice di comportamento del personale del sistema Regione, degli enti pubblici vigilati e delle Società partecipate dalla Regione Autonoma della Sardegna” e relativa appendice recante il nuovo “Codice etico contro ogni forma di violenza, molestia o discriminazione”, emanato con DELIBERAZIONE N. 68/15 DEL 31.12.2025 della giunta regionale, e alla normativa anticorruzione e che, per quanto riguarda il personale (dirigente/dipendente) che ha preso parte al presente procedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

VISTI

- il D.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- gli artt. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e art. 1 comma 32 della L. 190/2012, che impongono alle pubbliche amministrazioni di provvedere alla pubblicazione e all'aggiornamento, nel sito internet dell'Ente nella sezione

Amministrazione Trasparente – sotto sezione bandi di gara e contratti, delle somme liquidate per lo svolgimento di lavori, servizi e forniture;

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1. DI DICHIARARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta DI.CO. Edilizia srl P.I. 02815490921 via Pietro Nenni snc Selargius per l'acquisto di materiali per interventi di manutenzione edile in economia diretta dell'Unità Organizzativa Progetti ed Esecuzione Lavori pari ad € 6.075,60 IVA compresa;

3. DI IMPEGNARE ai sensi dell'art. 56 e del principio contabile applicato di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., in favore della € 6.075,60 IVA compresa sul capitolo di spesa SC10.0109 "Manutenzione ordinaria immobili", del Bilancio pluriennale 2026-2028, P.C.F. : U.1.03.02.09.008, conto Co.Ge. E212003300, competenza esercizio 2026, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2026;

4. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 58 e dell'art. 58-bis della Legge Regionale 2 agosto 2006 n. 11, la presente determinazione sarà esecutiva solo a seguito del superamento del controllo di regolarità contabile e relative registrazioni nelle scritture contabili.

5. INVIARE il presente atto al Servizio Bilancio e Contabilità, per il controllo di regolarità contabile.

6. DI PUBBLICARE la presente determinazione, per gli adempimenti di cui agli art. 27 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1, comma 32 della Legge n. 190/2012, nel:

- sito internet dell'Agenzia, https://www.agenziaaore.it/sezione_bandi_e_gare;
- sito internet: https://www.agenziaaore.it/sezione_atti;

7. DI DARE ATTO CHE:

che ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento e dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 Il Responsabile Unico di Progetto è il Dott. Ing. Denise Puddu;

che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'art. 27, del D.Lgs. n. 36/2023;

non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, del Responsabile del Procedimento e del Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 - Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C.T., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza anni 2026/2028;

Con riferimento alle disposizioni dell'art. 58 – comma 1 – del D.Lgs. n. 36/2023 il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da acquisire (impossibilità oggettiva);

8. DI PRECISARE CHE il collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del presente contratto, contenuti nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) - delibera ANAC 264/23- punto 3.3 è il seguente: <https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/BAA6B99393>, tale collegamento garantisce un accesso immediato e diretto ai dati da consultare riferiti allo specifico contratto in oggetto ed assicura la trasparenza dell'intera procedura contrattuale, dall'avvio all'esecuzione;

9. DI STABILIRE che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

10. DI PUBBLICARE altresì, i dati relativi all'affidamento ed ai successivi pagamenti nel sito Internet, sezione Amministrazione Trasparente.

11. DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla Direttrice Generale e al responsabile per la trasparenza e anticorruzione dell'Agenzia Laore Sardegna.

Il Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio

Dott. Giuseppe Aresu



Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC10.0109	00.16.01.04	11/03/2026	Acquisto materiali per interventi edili	6.075,60	DI.CO EDILIZIA SRL	U.1.03.02.09.008	BAA6B99393

Riassunto dei dati finanziari

	SC10.0109	TOTALE
2026	6.075,60	6.075,60
TOTALE	6.075,60	6.075,60

Istruttore Pratica:

Gianluca Corona

Monica Murgia