

LaoreAgenzia regionale
pro s'isvilupu in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricolturaREGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Elementi di valutazione - offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV)

Informazioni sull'appalto in sintesi

Oggetto dell'appalto	Servizio di trasferimento, custodia e gestione dell'archivio storico e di parte dell'archivio di deposito dell'Agenzia Laore Sardegna
Stazione appaltante	Agenzia Laore Sardegna — Servizio Sistemi Informativi — Via Caprera, 8 — 09123 Cagliari
Fascicolo del procedimento	2026-V.4/166
Durata dell'appalto	12 mesi prorogabili per altri 12 mesi
Procedura	Procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023
Criterio di aggiudicazione	L'appalto è aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, in considerazione della natura del servizio e della necessità di valorizzare gli elementi qualitativi dell'offerta
RUP	Gian Franco Piroddi

Il presente documento disciplina gli **elementi di valutazione delle offerte** ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto mediante il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023.

In coerenza con la natura del servizio oggetto di affidamento e con gli obiettivi perseguiti dall'Amministrazione, la valutazione è orientata a valorizzare in modo prevalente gli **aspetti qualitativi dell'offerta**, con particolare riferimento alla sicurezza e idoneità delle infrastrutture di deposito, alla qualificazione del personale impiegato e all'efficacia delle soluzioni organizzative e digitali proposte per la gestione del patrimonio archivistico.

La ripartizione dei pesi ponderali tra offerta tecnica ed economica è indicata nella tabella sottostante;

Tabella 1 – ponderazione tra offerta tecnica ed economica

Elemento	Ponderazione
Offerta Tecnica (PT)	70 punti
Offerta Economica (PE)	30 punti
TOTALE	100 punti

Gli elementi di valutazione e i loro rispettivi pesi ponderali sono indicati nella tabella sottostante

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari

tel. 070 6026 1

C.F. e P.I. 03122560927

PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.itwww.agenzialaore.it**Servizio Sistemi Informativi**

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Tabella 2 – Elementi di valutazione e ponderazione (art.108 comma 7 del codice)

N.	Elemento di Valutazione Tecnico (EVT)	Ponderazione	% su PT
EVT1	Qualità e sicurezza dell'infrastruttura di deposito	30 pt	43%
EVT2	Qualificazione del personale e organizzazione del servizio	25 pt	36%
EVT3	Efficacia della piattaforma digitale e tracciabilità	15 pt	21%
	Totale PT	70 pt	100%
PE	Offerta economica (ribasso sull'importo a base di gara)	30 pt	—
	TOTALE OEPV	100 pt	—

Di seguito si riporta una descrizione degli elementi e dei criteri motivazionali utilizzati per attribuire il punteggio.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE TECNICA (PT MAX 70 PUNTI)

1. Elemento di valutazione tecnica n. 1 (EVT1) — Qualità e sicurezza dell'infrastruttura di deposito

Ponderazione: 30 punti (43% del PT)

1.1. Motivazione

Costituisce il nucleo essenziale dell'appalto. I beni affidati hanno natura di beni culturali archivistici ai sensi dell'art. 21, lett. e) del D.Lgs. 42/2004. Il Capitolato (Art. 4) prescrive requisiti stringenti in materia di certificazioni antincendio, sistemi antintrusione H24, impianti di rilevazione e spegnimento incendi, controllo microclimatico, scaffalature metalliche conformi, impermeabilizzazione e adeguamento normativo continuo. L'obiettivo primario dell'Agenzia è la *massima conservazione e integrità* dei beni: una struttura di deposito inadeguata vanifica ogni altro elemento qualitativo.

1.2. Elementi valutabili nell'offerta tecnica

- Soluzioni tecniche, organizzative e impiantistiche aggiuntive, ulteriori e autonome rispetto alle certificazioni minime obbligatorie, finalizzate all'innalzamento del livello di sicurezza antincendio e di tutela del patrimonio archivistico (es. sistemi di rilevazione precoce, compartimentazioni migliorative, ridondanze impiantistiche, procedure operative avanzate). Il **possesso delle certificazioni minime obbligatorie (quali il CPI)** costituisce presupposto di ammissibilità dell'offerta e **non dà luogo, di per sé, all'attribuzione di punteggio.**

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari

tel. 070 6026 1

C.F. e P.I. 03122560927

PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it

www.agenzialaore.it

Servizio Sistemi Informativi

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

- Sistemi di controllo microclimatico avanzati (temperatura, umidità relativa, rilevazione umidità di risalita)
- Sistemi di sicurezza integrati oltre i requisiti minimi (es. videosorveglianza, presidio attivo H24, ridondanza antincendio)
- Ubicazione e accessibilità del deposito nel territorio regionale sardo
- Caratteristiche costruttive e capacità di stoccaggio disponibile oltre il fabbisogno minimo dei 2.150 ml

In sintesi: Si valuterà la conformità degli spazi (CPI, microclima), l'efficacia dei sistemi antifurto/antintrusione e la pianificazione di pulizia, disinfestazione e sanificazione, in modo da eliminare i rischi biologici/chimici. Saranno premiate le soluzioni che dimostrino maggiore resilienza (continuità del servizio e integrità dei dati) e tutela del bene, oltre gli standard minimi di legge.

1.3. Criterio di attribuzione del punteggio

Il punteggio sarà attribuito sulla base della completezza, coerenza e qualità complessiva della proposta relativamente all'elemento considerato.

2. Elemento di valutazione tecnica n. 2 (EVT2) - Qualificazione del personale specializzato e organizzazione del servizio

Ponderazione: 25 punti (36% del PT)

2.1. Motivazione

L'Art. 6 del Capitolato impone personale con idonee esperienze e titoli, correttamente formato. Il DSE individua figure professionali differenziate (Archivista Coordinatore Liv. B1, Archivista Operativo Liv. C2, Addetto Supporto Dati Liv. C1, Operai Logistici) in coerenza con il D.M. 244/2019 (Requisiti professionali per la gestione di beni archivistici). La qualificazione del team incide direttamente sulla corretta esecuzione del trasferimento entro 15 giorni lavorativi, sull'ordinamento delle unità archivistiche entro 30 giorni dal completamento del trasferimento, e sulla corretta applicazione delle norme di movimentazione dei beni culturali. L'obiettivo primario è la *gestione professionale a regola d'arte*.

2.2. Elementi valutabili nell'offerta tecnica

- Titoli ulteriori, specializzazioni post-lauream e percorsi formativi avanzati del Responsabile del Servizio, eccedenti i requisiti minimi obbligatori per la partecipazione, con particolare riferimento a beni archivistici

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari

tel. 070 6026 1

C.F. e P.I. 03122560927

PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it

www.agenzialaore.it

Servizio Sistemi Informativi

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

storici, archivi digitali e project management archivistico. Il possesso dei titoli minimi richiesti ai fini della partecipazione non dà luogo, di per sé, all'attribuzione di punteggio.

- Esperienza documentata del team in servizi analoghi di gestione di archivi storici o beni culturali (numero e valore dei contratti pregressi).
- Programma di formazione continua del personale (D.Lgs. 81/2008, D.Lgs. 42/2004, GDPR)
- Piano organizzativo: articolazione dei turni, presenza di figure di supervisione, procedure di sostituzione del personale per garantire continuità del servizio.
- Numero di unità aggiuntive rispetto al fabbisogno minimo stimato nel DSE.

2.3. Criterio di attribuzione del punteggio

Il punteggio sarà attribuito sulla base della completezza, coerenza e qualità complessiva della proposta relativamente all'elemento considerato.

3. Elemento di valutazione tecnica n. 3 (EVT3) — Efficacia della piattaforma digitale di gestione e tracciabilità archivistica

Ponderazione: 15 punti (21% del PT)

3.1. Motivazione

Il Capitolato (Art. 3, lett. c) e la Relazione Tecnica individuano come obiettivo primario la *tracciabilità e reperibilità immediata* con SLA di 48 ore lavorative per le consultazioni. Il sistema web-based deve garantire catalogazione informatica dell'intero patrimonio di 2.150 ml, continuità del servizio in caso di eventi negativi, integrità dei dati, conformità GDPR, e cessione della proprietà dell'applicativo all'Agenzia al termine del contratto in formato aperto e interoperabile (entro 90 giorni dall'avvio). La qualità della soluzione software offerta determina il valore patrimoniale trasferito all'Amministrazione alla scadenza contrattuale.

3.2. Elementi valutabili nell'offerta tecnica:

- Funzionalità avanzate dell'applicativo rispetto ai minimi (es. ricerca full-text, georeferenziazione, gestione permessi per ufficio, reportistica avanzata)
- Garanzie di continuità del servizio: infrastruttura di hosting affidabile, backup periodico dei dati, nonché adeguate misure di continuità operativa e ripristino del servizio, coerenti con quanto previsto dal Capitolato.
- Conformità agli standard di interoperabilità (formati aperti, standard archivistici EAD/ISAD-G)

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari

tel. 070 6026 1

C.F. e P.I. 03122560927

PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it

www.agenzialaore.it

Servizio Sistemi Informativi

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

- Modalità di cessione dell'applicativo e del catalogo all'Agenzia: documentazione, formazione al personale, supporto post-contratto.

Le funzionalità minime richieste ai fini dell'ammissibilità dell'offerta non sono oggetto di valutazione; il punteggio è attribuito esclusivamente alle caratteristiche ulteriori, opzionali e migliorative, non indispensabili per il rispetto dei requisiti di base del Capitolato.

3.3. Criterio di attribuzione del punteggio

Il punteggio sarà attribuito sulla base della completezza, coerenza e qualità complessiva della proposta relativamente all'elemento considerato.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica (PT)

La commissione adotta il metodo aggregativo-compensatore con attribuzione discrezionale dei coefficienti secondo la scala semantica di cui alla tabella sotto.

Coefficiente	Descrizione
0	Assente o non valutabile
0,25	Presente in misura minima, non significativa
0,50	Presente in misura sufficiente, corrispondente al livello atteso
0,75	Buono, superiore al livello atteso con elementi apprezzabili
1,00	Eccellente, pienamente rispondente agli obiettivi con elementi distintivi

Per gli elementi di valutazione tecnica (PT), la Commissione attribuisce i coefficienti secondo una valutazione discrezionale e collegiale, basata sulla qualità complessiva dell'offerta, in conformità alla scala semantica sopra riportata.

Per l'offerta economica (PE), il punteggio è determinato esclusivamente mediante l'applicazione della formula matematica prevista, senza attribuzione discrezionale di coefficienti.

Il coefficiente unico da attribuire all'offerta, determinato dalla commissione, viene moltiplicato per il peso del singolo criterio/elemento di valutazione esaminato ottenendo in questo modo il punteggio finale del concorrente in relazione a quello specifico criterio/elemento di valutazione.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica (PE)

Il punteggio economico massimo è fissato in **30 punti su 100**.

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari
tel. 070 6026 1
C.F. e P.I. 03122560927
PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it
www.agenzialaore.it

Servizio Sistemi Informativi

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Il punteggio economico è attribuito mediante la **Formola Concava Assoluta** ($n = 4,5$). La formula matematica è la seguente

$$PE_i = 30 \times [1 - (1 - R_i)^{4,5}]$$

Dove:

- 30 è il peso del punteggio economico;
- R_i è il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico i -esimo sull'importo soggetto a ribasso;
- $n = 4,5$ è l'esponente (indicato in alcune fonti anche come esponente k) rappresenta l'indice di concavità della curva di punteggio. Tutela la componente tecnica: poiché incrementare il ribasso oltre una soglia ragionevole non produce incrementi significativi di punteggio economico, l'operatore economico è incentivato a competere sulla qualità tecnica della proposta piuttosto che sulla sola riduzione del prezzo.

Metodo per il calcolo dei punteggi finali - metodo aggregativo compensatore

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e a quello economico, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo: **aggregativo compensatore**. Il punteggio è dato dalla seguente formula:

Il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente i (P_i) è determinato secondo il metodo aggregativo-compensatore, mediante la seguente formula:

$$P_i = (C_{a_i} \times P_a) + (C_{b_i} \times P_b) + \dots + (C_{n_i} \times P_n)$$

dove:

- P_i è il punteggio complessivo attribuito al concorrente i ;
- C_{a_i} , C_{b_i} , ..., C_{n_i} sono i coefficienti attribuiti al concorrente i per ciascun criterio o elemento di valutazione;
- P_a , P_b , ..., P_n sono i pesi ponderali attribuiti a ciascun criterio o elemento di valutazione.

Il punteggio economico (PE_i) è determinato mediante l'applicazione della formula matematica prevista, senza attribuzione discrezionale di coefficienti.

Il punteggio finale dell'offerta del concorrente i (P_i) è determinato come somma del punteggio tecnico e del punteggio economico, secondo la seguente formula:

$$P_i = PT_i + PE_i$$

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari
tel. 070 6026 1
C.F. e P.I. 03122560927
PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it
www.agenzialaore.it

Servizio Sistemi Informativi

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Gli elementi di valutazione della presente gara **non sono suddivisi** in sottocriteri.

La Commissione applica la riparametrazione dei punteggi a livello di singolo elemento di valutazione tecnica. Per ciascun criterio (EVT1, EVT2, EVT3), il coefficiente più elevato attribuito tra tutti i concorrenti è riportato al valore massimo pari a 1,00; i coefficienti attribuiti agli altri concorrenti sono conseguentemente ricalcolati in proporzione.

La riparametrazione è effettuata separatamente per ciascun elemento di valutazione ed è applicata prima della moltiplicazione dei coefficienti per il peso ponderale del criterio.

In assenza di riparametrazione, qualora la Commissione giudicatrice attribuisca giudizi tecnici prudenti o non assegni il coefficiente massimo a nessuna offerta, si determinerebbe un effetto di "**appiattimento**" dei distacchi tecnici fra le proposte. Tale effetto comporterebbe il rischio concreto che la componente economica del prezzo assuma un peso determinante ai fini dell'aggiudicazione, alterando l'equilibrio tra qualità e prezzo stabilito ab origine dalla lex specialis.

La riparametrazione dei punteggi tecnici è pertanto adottata al fine di:

- **Preservare il peso del merito tecnico**, assicurando che all'offerta tecnica complessivamente migliore siano attribuiti l'intero punteggio massimo previsto per la componente tecnica (PT = 70 punti), con riproporzionamento delle altre offerte, in modo da mantenere inalterato il rapporto fra le componenti dell'offerta;
- **Garantire l'effettiva selettività della valutazione**, evitando che, in un mercato caratterizzato da un numero limitato di operatori specializzati, la gara si trasformi di fatto in una competizione basata esclusivamente sul minor prezzo;
- **Attuare il Principio del Risultato** di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, premiando l'offerta che garantisce la migliore tutela, custodia e gestione del bene pubblico, minimizzando il rischio che ribassi economici eccessivi possano compromettere l'esecuzione a regola d'arte del servizio.

La riparametrazione avviene prima della somma dei punteggi PT + PE.

La riparametrazione si applica esclusivamente agli elementi di valutazione tecnica (EVT1, EVT2, EVT3). Non si applica all'elemento di valutazione economica (PE), il cui punteggio è determinato mediante formula matematica che assegna automaticamente il punteggio massimo di 30 punti all'offerta con il ribasso percentuale più elevato, garantendo per costruzione la piena valorizzazione del criterio economico senza necessità di correzione successiva.

L'Operatore Economico deve redigere l'**Offerta Tecnica seguendo la linea guida predisposta dall'Agenzia**.

La Linee Guida ha lo scopo di:

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari

tel. 070 6026 1

C.F. e P.I. 03122560927

PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it

www.agenzialaore.it

Servizio Sistemi Informativi

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

- orientare l'Operatore Economico nella **redazione dell'Offerta Tecnica**;
- garantire **omogeneità, standardizzazione e comparabilità** delle offerte presentate;
- consentire alla Commissione giudicatrice una **valutazione chiara, trasparente e coerente** con gli elementi di valutazione previsti;
- ridurre il rischio di **informazioni disomogenee, incomplete o non valutabili**.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP)

(ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023)

Gian Franco Piroddi *(Firmato digitalmente)*

Gruppo di progettazione

(ai sensi dell'art. 45 e dell'Allegato I.10 del D.Lgs. 36/2023):

- **Viviana Angius** (redattore/progettista);
- **Milena Ena** (redattore/progettista);
- **Angela Petrini** (redattore/progettista);
- **Gian Franco Piroddi** (redattore/progettista).

Il direttore del Servizio Sistemi Informativi

Paolo Garau

Approvato ai fini dell'indizione della procedura

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari

tel. 070 6026 1

C.F. e P.I. 03122560927

PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it

www.agenzialaore.it

Servizio Sistemi Informativi