

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

01-01-00 - Direzione generale

Oggetto: DOCUMENTO DI STIMA ECONOMICA D.Lgs. 36/2023_ Allegato n. I.7, art. 4-bis - Avvio di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell' art. 50 comma 1, lettera e), del d. lgs. 36/2023 s.m.i., sulla piattaforma telematica di negoziazione degli acquisti per la fornitura e installazione di un'apparecchiatura Stazione da lavoro automatica per dispensazioni campioni. CPV 38000000-5 Attrezzature di laboratorio, ottiche e di precisione (escluse vetro).

Fascicolo del procedimento: 2026 - V.4/249

Il presente documento, redatto ai sensi dell'art. 41, comma 12, del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7, art. 4-bis del medesimo Decreto, individua e descrive il fabbisogno relativo all'acquisizione di nuove strumentazioni e/o apparecchiature per laboratorio, strettamente connesso allo svolgimento delle attività ordinarie e programmate del Laboratorio analisi del latte dell'Agenzia Laore Sardegna nonché alla continuità del servizio pubblico essenziale.

Il Laboratorio è inserito nell'elenco ufficiale dei Laboratori di autocontrollo non annessi alle industrie alimentari della Regione Sardegna e svolge annualmente analisi del latte su oltre 330.000 campioni utilizzando le strumentazioni in dotazione dal 2003 che risultano tecnologicamente obsolete e il cui intervento di manutenzione si presenta antieconomico.

La ricognizione delle apparecchiature e attrezzature in funzione presso il laboratorio ha evidenziato la necessità di acquistare nuove apparecchiature tecniche, da destinare sia alla sostituzione di quelle soggette a frequenti e antieconomici interventi di manutenzione, sia all'integrazione dell'equipaggiamento esistente.

Nel contesto del laboratorio che opera in conformità alla norma UNI CEN EN ISO/IEC 17025, per l'analisi del latte e dei prodotti lattiero-caseari, l'utilizzo di apparecchiature, affidabile e accurato, è indispensabile per garantire risultati riproducibili e conformi ai requisiti della norma ISO/IEC 17025.

L'acquisizione dell'apparecchiatura in argomento si rende necessaria al fine di assicurare elevati standard analitici, migliorare la precisione delle determinazioni e garantire la tracciabilità delle misure attraverso procedure di calibrazione.

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari
tel. 070 6026 1
C.F. e P.I. 03122560927
PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it
www.agenziaaore.it

Servizio Laboratorio analisi del latte

tel. 070 6026 2262

La necessità di provvedere all'acquisizione di nuove apparecchiature ad elevato contenuto tecnologico soddisfa anche l'opportunità di ottenere risultati sempre più affidabili rispetto alle esigenze degli stakeholders della filiera lattiero-casearia (allevatori; mini-caseifici e caseifici; industriali).

Descrizione delle prestazioni

L'appalto in oggetto comprende le seguenti prestazioni:

- acquisto della fornitura di una Stazione da lavoro automatica per la dispensazione dei campioni del latte da destinare al laboratorio analisi del latte di Oristano - Frazione di Nuraxinieddu - Località palloni.
- imballo, trasporto, spese doganali, scarico c/o il laboratorio;
- installazione, collaudo, messa in funzione ed avviamento della strumentazione;
- collegamenti e quant'altro necessario perchè l'installazione possa considerarsi a regola d'arte e conforme alle normative vigenti, senza esclusioni di sorta;
- manuali d'uso operativi e di manutenzione per l'apparecchiatura redatti in lingua italiana e/o inglese;
- formazione e addestramento del personale di laboratorio;
- assistenza tecnica continua sia in presenza che da remoto; l'assistenza tecnica in presenza dovrà essere richiesta e garantita con presenza del proprio personale presente sul territorio regionale e per gli aspetti annessi e connessi all'utilizzo manuale del prodotto, soprattutto quelli che possano comprometterne il corretto funzionamento onde evitare manomissioni e/o un uso improprio; in particolare, la presenza dovrà essere garantita nei primi dodici mesi della garanzia e fino a raggiungimento di un uso corretto e consapevole degli addetti del laboratorio. L'assistenza da remoto dovrà essere garantita almeno durante le ore di effettiva attività del laboratorio dalle ore 8 alle ore 20 dal lunedì al venerdì, da gennaio a agosto dell'anno di competenza, in quanto in questo periodo il laboratorio svolge la propria attività su turni; mentre da settembre a dicembre dell'anno solare dalle ore 8 alle ore 14, dal lunedì al venerdì.
- garanzia due anni per l'installazione contro tutti i difetti di fabbricazione e montaggio per un periodo di 2 (due) anni, salvo usi impropri da parte dell'Amministrazione.
- manutenzione ordinaria pianificata per la durata di tre anni con decorrenza presumibilmente dal 2028.

Analisi del fabbisogno relativo alla fornitura oggetto dell'appalto e costo stimato:

Il costo totale della fornitura in argomento è stato calcolato attraverso un'analisi integrata basata sui seguenti parametri.

- **Indagine di mercato:** per determinare il prezzo a base di gara, mediante il supporto della UO Gestione Tecnica del laboratorio, è stato consultato un operatore economico presente sul mercato italiano ed europeo, specializzato nella fornitura di apparecchiature per laboratorio, tenuto conto che l'elevato contenuto tecnologico della strumentazione non consentiva di affidarsi a una mera indagine di mercato che non tenesse conto delle peculiarità del laboratorio.
- **Costi accessori e inclusivi:** costo totale stimato comprende tutti gli oneri accessori all'esecuzione del contratto di fornitura.
- **Costi della manodopera.**

Stima del costo della manodopera

Il costo della manodopera è determinato ai sensi dell'articolo 41, commi 13 e 14 del Decreto legislativo n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), sulla base dei valori tabellari ministeriali del CCNL applicato H011 - Settore Commercio (Decreto Direttoriale 18.05.2010). Tale importo è indicato separatamente nella Tabella del Quadro Economico in quanto scorporato dall'importo soggetto a ribasso. Il ribasso offerto dall'operatore economico non può comportare la violazione dei minimi salariali nè obblighi retributivi e previdenziali vigenti.

Il costo della manodopera è calcolato secondo i seguenti criteri:

- Individuazione del CCNL di riferimento: Terziario Confcommercio - Settore: Terziario Distribuzione servizi - codice CNEL H011 di cui all'articolo 16 quater del DL 76/2020 - Utilizzo dei parametri economici ufficiali con Decreto Direttoriale presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 19 maggio 2010, specifico per il personale dipendente da imprese esercenti nel Settore del commercio e della distribuzione dei servizi.
- Inquadramento professionale e calcolo delle ore: determinazione delle ore effettive di impiego previste per la figura professionale di riferimento, individuata nel profilo di 1 o 2 livello. Data la natura

della fornitura oggetto del presente appalto, il monte ore è calcolato applicando una incidenza pari alle ore e alle giornate-uomo necessarie per le attività da porre in essere: dalla installazione alla fase del collaudo, sino alle prestazioni di intervento relative all'assistenza, incluse le ore formazione e quelle a supporto durante il primo periodo di installazione, avvio e collaudo dello strumentazione.

Per la installazione della strumentazione si prevedono:

- sei giornate-uomo di ore 8, in cui l'operatore specializzato resta a disposizione dell'Agenzia a supporto del personale del laboratorio, per testare il corretto funzionamento, per un totale complessivo di 48 ore;
- due giornate-uomo di 8 ore per la fase di collaudo in cui la strumentazione viene testata per la conclusione della fase di installazione e collaudo. A seguire, nelle giornate pianificate per la fase del collaudo, la stessa è da intendersi anche come formazione per il personale del laboratorio.

Il costo complessivo della manodopera, pari a euro 1.596,80, è determinato secondo le tabelle ministeriali del CCNL applicato ed è indicato separatamente nel Quadro Economico (QE) in quanto scorporato dall'importo soggetto a ribasso. Il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico si applica sull'intero affidamento. Incide, quindi, implicitamente anche sulla quota della manodopera come confermato dal Bando Tipo ANAC n. 1/2023 (delibera n. 3659 e parere del MIT n. 2505 del 17.04.2024).

CCNL Confindustria - Settore Terziario distribuzione servizi - CNEL H011	numero unità	unità necessarie	Valori salariali orari lordi effettivi x unità	TOTALE
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello 1 - INSTALLAZIONE E AVVIO DELLA APPARECCHIATURA SISTEMA DA LAVORO AUTOMATICA - SUPPORTO NEI PRIMI 6 GIORNI DI FUNZIONAMENTO IN LOCO	1	48	24,95	1.197,60
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello 1 - FASE DEL COLLAUDO SU 2 GIORNATE E FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL LABORATORIO	1	16	24,95	399,20
TOTALE				1.596,80

Calcolo del valore stimato dell'appalto:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	IMPORTI € IVA ESCLUSA
A.1	Importo della fornitura, incluse manutenzioni ordinarie pianificate su 3 anni	201.596,80
A.2	Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	0
TOT.A	TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO	201.596,80
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Contributo Anac (solo per importi uguali o superiori a 40.000,00)	250,00
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Decreto Legislativo n. 36/2023 – e allegato I.10 (2 dell'importo dell'affidamento)	4.031,94
B.3	IVA su importo dell'affidamento	44.351,30
TOT B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	48.633,24
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO	250.230,04

Il costo della manodopera deve essere scorporato dall'importo soggetto a ribasso e tale necessità è dovuta al fatto che in sede di offerta il concorrente deve indicare i propri costi della manodopera in quanto si tratta di fornitura con posa in opera e la stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, deve procedere a verificarne il rispetto.

Il costo della manodopera è stato stimato in euro 1.596,80 euro come specificato nel dato disaggregato dell'importo a base di gara riportato nella tabella che segue:

Il nuovo importo a base di gara è così determinato:

n.	Descrizione servizio	CPV	principale/ secondaria	Importi (IVA esclusa)
----	----------------------	-----	---------------------------	--------------------------

1	Fornitura ed installazione di un'apparecchiatura Stazione da lavoro automatica per dispensazioni campioni.	Attrezzatura da laboratorio, ottiche e di precisione (escluse vetro) - 38000000-5	P	151.596,80
2	Servizio di manutenzione e assistenza ordinaria programmata per 3 anni	Servizi di riparazione e manutenzione vari - 50800000-3	S	50.000,00
Importo dell'appalto				201.596,80
oneri sicurezza non soggetti a ribasso				0
IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA (IVA esclusa)				201.596,80

Costo della manodopera, costo della fornitura e importo a base di gara

DESCRIZIONE DELLE SOMME A BASE D'APPALTO	IMPORTI €
Fornitura ed installazione di un'apparecchiatura Stazione da lavoro automatica per dispensazioni campioni.	150.000,00
Importo stimato della manodopera conforme ai costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 41 commi 13 e 14 d. lgs. 36/2023 e 108 comma 9)	1.596,80
Servizio di manutenzione e assistenza ordinaria programmata per 3 anni	50.000,00
Importo	201.596,80
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	0
IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA (IVA esclusa)	201.596,80

A precisazione di quanto illustrato nel quadro economico, per completezza dell'istruttoria:

lo stesso si compone delle somme pari a euro 250,00 per il Contributo destinato all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi della Delibera ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025, indicante le tariffe per il 2026.

lo stesso si compone anche degli incentivi tecnici ai sensi dell'articolo 45 del Codice dei contratti pubblici, in quanto trattasi di "contratto di particolare importanza" ai sensi dell'Allegato II.14, Articolo 32, commi 3 e 4.

Fonte di finanziamento: la spesa è finanziata dalle somme dell'avanzo 2023 per euro 284.444,42 e dell'avanzo 2024 autorizzato dalla Regione Autonoma della Sardegna, pari a euro 1.000.000,00 sul capitolo di bilancio SC92.0020 "Attrezzature c/avanzo"- CDR 00.16.01.12.

La Responsabile Unica del Progetto

Maria Battistina Cocco

La Direttrice del Servizio Laboratorio Analisi del Latte

(approvazione ai fini dell'indizione della procedura)

Marcella Ferralis

UO Gestione tecnica del Laboratorio

UO Gestione Amministrativo contabile del Laboratorio