

01-01-00 - Direzione generale

01-01-10 - Servizio Infrastrutture e patrimonio

ID Provvedimento: 7510

Oggetto: “Lavori di installazione climatizzatori nel fabbricato Laboratorio Analisi del Latte di Nuraxinieddu (OR)” – Affidamento alla ditta Ely Sistemi Project - CIG BC6AD6AC4E

IL DIRIGENTE

- VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di “*Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Laore Sardegna, Agris Sardegna ed ARGEA Sardegna*”;
- VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31, recante “*Disciplina del personale regionale dell'organizzazione degli uffici della Regione e successive modifiche*”;
- VISTO** lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 5/15 dal 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 25/37 del 3 Luglio 2007;
- VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 1995, n. 14 recante “*Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela degli enti, istituti ed aziende regionali e successive modifiche*”;
- VISTA** la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante “*Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione*”;
- VISTA** lla Delibera della Giunta regionale n. 35/1 del 19.09.2024 e il Decreto della Presidente della Regione n. 118 del 19.9.2024 con il quale, ai sensi dell'art. 30, comma 3, della Legge regionale 08 agosto 2006, n. 13, e della Legge regionale 13 novembre 1998 n. 31, è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'Agenzia LAORE Sardegna alla dott.ssa Maria Ibbà;
- VISTA** la determinazione del Direttore Generale n. 961/24 del 4 giugno 2024 con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Infrastrutture e Patrimonio al Dott. Giuseppe Aresu;
- VISTA** la determinazione della Direttrice generale n. 9 del 12 gennaio 2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 dell'Agenzia Laore Sardegna - nulla osta all'esecutività concesso con deliberazione della Giunta Regionale n. 9/9 del 25 febbraio 2026;;

- VISTO** il D. Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi di contabilità” e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- TENUTO CONTO** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;
- VISTO** il Decreto Legge n. 95/2012 “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, Legge n. 135/2012 (Spending review 2);
- VISTA** la determinazione della Direttrice Generale n°9 del 12 gennaio 2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 dell'Agenzia Laore Sardegna – nulla osta all'esecutività concesso con deliberazione della Giunta Regionale n° 9/9 del 25 febbraio 2026;
- PREMESSO CHE**
- le alte temperature del periodo stanno creando notevoli difficoltà operative negli uffici dell'Agenzia nei quali gli impianti di climatizzazione sono ormai desueti e soggetti a continue manutenzioni straordinarie;
 - tra i suddetti è da annoverarsi la sede del Laboratorio Analisi del Latte di Nuraxinieddu, il cui impianto deve essere oggetto di nuova manutenzione straordinaria ma per il quale si è in attesa dei pezzi di ricambio di difficile reperimento, data la vetustà della macchina;
 - il malfunzionamento dell'impianto sta facendo registrare all'interno del Laboratorio temperature interne superiori ai 30° che superano i parametri microclimatici tollerabili previsti dal D.Lgs. 81/08;
 - a seguito di tali eventi eccezionali con nota prot. 60362 del 14/07/2026 è stata predisposta la chiusura del Laboratorio analisi del Latte a partire dalla giornata del 15/07/2026 e fino a nuova comunicazione;
 - poichè il servizio fornito dal Laboratorio Analisi del Latte è un servizio essenziale e di pubblica utilità, si rende necessario un intervento urgente per il

ripristino delle ottimali condizioni di lavoro del personale impegnato in tale sede;

ATTESO CHE occorre intervenire con urgenza con un intervento di potenziamento dell'impianto di climatizzazione esistente e che, al fine dell'espletamento dei lavori suindicati occorre procedere all'individuazione di una ditta specializzata;

RICHIAMATI

- l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che nella procedura di cui all'articolo 50, comma 1, lettere b) e b) dello stesso decreto, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 62 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, tutte le stazioni appaltante possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro;
- ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 n circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, il RUP può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro la soglia di €500.000,00;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere

direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui al comma 2 del predetto articolo;

CONSIDERATO

in ogni caso, restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici e in particolare l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

RILEVATO CHE

- in applicazione dell'articolo 48 del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II nonché nel rispetto del principio di rotazione, cui è comunque consentito derogare per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del medesimo D.Lgs.;
- affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante così come previsto dall'art. 50 comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE occorre:

- **INDIRE** procedura di affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto Legislativo 36/2023 per l'affidamento dei "**Lavori di installazione climatizzatori nel fabbricato Laboratorio Analisi del Latte di Nuraxinieddu (OR)**" - **LOTTO CIG. BC6AD6AC4E** da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- **AVVIARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del [D.Lgs. n. 36/2023](#), la procedura di affidamento dei lavori su indicati precisando quanto segue:
 - il fine del presente affidamento è l'espletamento dei lavori di cui trattasi;
 - l'oggetto dell'affidamento è costituito espletamento dei lavori in oggetto;
 - l'importo dell'affidamento è pari ad € 25.000,00 (*Euro venticinquemila/00*) oltre IVA al 22%;
 - i termini per l'espletamento dei lavori sono fissati nella Richiesta di Offerta;
 - si procederà all'affidamento dei lavori con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale espresso sull'importo del servizio posto a base di gara ricorrendo la condizione di cui ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- **DARE ATTO** che:
 - con riferimento alle disposizioni dell'art. 58 – comma 1 – del [D.Lgs. n. 36/2023](#) il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da acquisire (impossibilità oggettiva);
 - in relazione alla procedura di affidamento della fornitura in oggetto, ai sensi dell'art. 62 comma 1 del [D.Lgs. n. 36/2023](#), la Stazione Appaltante può procedere direttamente ed autonomamente in quanto l'importo a base di gara dei lavori da affidare, al netto dell'IVA, è inferiore ad € 500.000,00;

• **DARE ATTO:**

- che l'affidamento in oggetto non rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC a carico della Stazione Appaltante – Delibera contributi 30 dicembre 2024, n. 598 e successivi aggiornamenti;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico **BC6AD6AC4E**;
- ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
- che per l'appalto in oggetto non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del [D.Lgs. n. 36/2023](#);

CONSIDERATO

inoltre che la motivazione per procedere all'affidamento mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 è desumibile dal rispetto dei principi di cui agli articoli dal 1 al 12 del codice, nonchè dall'art. 140 in caso di procedure di somma urgenza, che qui si intendono integralmente richiamati;

DATO ATTO

che nel rispetto del principio di rotazione, a seguito di indagine esplorativa basata sull'attività specifica nei settori della fornitura in argomento è stato invitato a presentare offerta il seguente operatore economico: ditta **Ely Sistemi Project Srl** Via Renzo Laconi, 18, 09121 Cagliari, Partita IVA 02944450929;

VISTO

il preventivo di offerta acquisito al protocollo dell'Agenzia al n. **60840 del 16/07/2026** con il quale la ditta **Ely Sistemi Project Srl** Via Renzo Laconi, 18, 09121 Cagliari, Partita IVA 02944450929, ha offerto di eseguire i lavori per un importo totale di **€ 25.000,00 + IVA al 22%**;

ACQUISITO

il documento unico di regolarità contributiva prot. INPS_50863046 con scadenza 21 /09/2026;

RITENUTO

per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta **Ely Sistemi Project Srl** Via Renzo Laconi, 18, 09121 Cagliari, Partita IVA 02944450929;

CONSIDERATO

che per il presente appalto è stato attribuito il seguente codice : **CIG BC6AD6AC4E**;

VISTO

il Bilancio per l'esercizio in corso ed accertata la disponibilità delle somme necessarie all'adozione del presente atto;

VISTI

- il D.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- gli artt. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e art. 1 comma 32 della L. 190/2012, che impongono alle pubbliche amministrazioni di provvedere alla pubblicazione e all'aggiornamento, nel sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione bandi di gara e contratti, delle somme liquidate per lo svolgimento di lavori, servizi e forniture;

RITENUTO CHE

l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo;

RITENUTO

di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1. DI DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI DARE ATTO che occorre:

- **INDIRE** procedura di affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto Legislativo 36/2023, per l'affidamento dei "**Lavori di installazione climatizzatori nel fabbricato Laboratorio Analisi del Latte di Nuraxinieddu (OR)**" - LOTTO CIG. **BC6AD6AC4E** da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023;

- **AVVIARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del [D.Lgs. n. 36/2023](#), la procedura di affidamento dei lavori su indicatiprecisando quanto segue:
 - il fine del presente affidamento è l'espletamento dei lavori di cui trattasi;
 - l'oggetto dell'affidamento è costituito espletamento dei lavori in oggetto;
 - l'importo dell'affidamento è pari ad € 25.000,00 (*Euro venticinquemila/00*) oltre IVA al 22%;
 - i termini per l'espletamento dei lavori sono fissati nella Richiesta di Offerta;
 - si procederà all'affidamento dei lavori con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale espresso sull'importo del servizio posto a base di gara ricorrendo la condizione di cui ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- **DARE ATTO** che:
 - con riferimento alle disposizioni dell'art. 58 – comma 1 – del [D.Lgs. n. 36/2023](#) il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da acquisire (impossibilità oggettiva);
 - in relazione alla procedura di affidamento della fornitura in oggetto, ai sensi dell'art. 62 comma 1 del [D.Lgs. n. 36/2023](#), la Stazione Appaltante può procedere direttamente ed autonomamente in quanto l'importo a base di gara dei lavori da affidare, al netto dell'IVA, è inferiore ad € 500.000,00;
- **DARE ATTO**:
 - che l'affidamento in oggetto non rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC a carico della Stazione Appaltante – Delibera contributi 30 dicembre 2024, n. 598 e successivi aggiornamenti;
 - in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico **BC6AD6AC4E**;
 - ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
 - che per l'appalto in oggetto non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del [D.Lgs. n. 36/2023](#);

3. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'appalto dei "**Lavori di installazione climatizzatori nel fabbricato Laboratorio Analisi del Latte di Nuraxinieddu (OR)**" - LOTTO CIG. **BC6AD6AC4E** all'operatore economico **Ely Sistemi Project Srl** Via Renzo Laconi, 18, 09121 Cagliari, Partita IVA 02944450929, ha offerto di eseguire i lavori per un importo totale di **€ 25.000,00 + IVA** al 22% per un totale di € 30.500,00;

4. DI IMPEGNARE ai sensi dell'art. 56 e del principio contabile applicato di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., in favore della Ditta **Ely Sistemi Project Srl** Via Renzo Laconi, 18, 09121 Cagliari, Partita IVA 02944450929, l'importo complessivo di **€ 30.500,00 IVA compresa**, sul capitolo **SC92.0005** Manutenzione Straordinaria Immobili c/Avanzo sedi di terzi" del Bilancio pluriennale 2026-2028 dell'Agenzia Laore (in riferimento alla determinazione n. 2395/2026 "Variazione compensativa al Bilancio di previsione 2026-2028 dell'Agenzia fra capitoli del servizio Infrastrutture e patrimonio, coperti dall'avanzo vincolato, per l'esecuzione di lavori urgenti di manutenzione straordinaria di immobili di terzi riguardanti il laboratorio di analisi del latte di Nuraxinieddu (OR)) - C.D.R. 00.16.01.04, PCF di V° livello U.2.02.03.06.999 - Co.Ge. 121001800 - competenza esercizio 2026, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2026.

5. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 58 e dell'art. 58-bis della Legge Regionale 2 agosto 2006 n. 11, la presente determinazione sarà esecutiva solo a seguito del superamento del controllo di regolarità contabile e relative registrazioni nelle scritture contabili.

6. INVIARE il presente atto al Servizio Bilancio e Contabilità, per il controllo di regolarità contabile.

7. DI PUBBLICARE la presente determinazione, per gli adempimenti di cui agli art. 27 e 28 del D.Lgs. n. 36 /2023 e dell'art. 1, comma 32 della Legge n. 190/2012, nel:

- sito internet dell'Agenzia, <https://www.agenzialaore.it> sezione bandi e gare;
- sito internet: <https://www.agenzialaore.it> sezione atti;

8. DI DARE ATTO CHE:

- che ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento e dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 Il Responsabile Unico di Progetto è il Dott. Ing. Denise Puddu;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi degli artt. 27, del [D.Lgs. n. 36/2023](#);
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, del Responsabile del Procedimento e del Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 - Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C.T., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza anni 2026/2028;

9. DI PRECISARE CHE il collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del presente contratto, contenuti nella [Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici \(BDNCP\)](#) -[delibera ANAC 264/23](#) - punto 3.3 è il seguente:

<https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/BC6AD6AC4E>;

Tale collegamento garantisce un accesso immediato e diretto ai dati da consultare riferiti allo specifico contratto in oggetto ed assicura la trasparenza dell'intera procedura contrattuale, dall'avvio all'esecuzione;

10. DI STABILIRE che, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

11. DI PUBBLICARE la presente determinazione, per gli adempimenti di cui agli artt. 27 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023, Sulla sezione di amministrazione trasparente dell'Agenzia nel sito internet: <https://www.agenziaaore.it> sezione bandi e gare e sezione atti;

12. DI PUBBLICARE altresì, i dati relativi all'affidamento ed ai successivi pagamenti nel sito Internet, sezione Amministrazione Trasparente.

13. DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla Direttrice Generale e al responsabile per la trasparenza e anticorruzione dell'Agenzia Laore Sardegna.

Il Direttore del Servizio

Giuseppe Aresu

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC92.0005	00.16.01.04	16/07/2026	Installaz climatiz. Lab. Fabbr. Nuraxinieddu	30.500,00	ELY SISTEMI PROJECT S.R.L.	U.2.02.03.06.999	BC6AD6AC4E

Riassunto dei dati finanziari

	SC92.0005	TOTALE
2026	30.500,00	30.500,00
TOTALE	30.500,00	30.500,00

Istruttore Pratica:

Denise Puddu

Monica Murgia