

LaoreAgenzia regionale
pro s'isvilupù in agricoltura
Agenzia regionale
per lo svilùppu in agricolturaREGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

VERBALE DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Prima seduta riservata della Commissione giudicatrice

1. Intestazione e riferimenti

Oggetto: appalto del **servizio di trasferimento, custodia e gestione dell'archivio storico e di parte della documentazione dell'archivio di deposito dell'Agenzia Laore Sardegna**. Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, gestita mediante richiesta di offerta (**RdO**) n. **6297132** sulla piattaforma Acquisti in Rete (MEPA). Codice identificativo di gara (CIG): **BBB970E286**. Fascicolo del procedimento: **2026-V.4/166.1**. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 36/2023, con ponderazione di **70 punti** per l'offerta tecnica e **30 punti** per l'offerta economica.

La Commissione giudicatrice, nominata con [Determinazione del Direttore del Servizio Sistemi Informativi n. 2886/2026](#) del 10/07/2026 ai sensi dell'articolo 93, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, è così composta:

- Presidente **Gian Franco Piroddi**, Funzionario amministrativo del Servizio Sistemi Informativi e RUP dell'intervento (la partecipazione del RUP alla commissione è consentita dall'articolo 93, comma 3, del D.Lgs. 36/2023);
- componente effettivo **Angela Petrini**, Funzionario amministrativo del Servizio Sistemi Informativi;
- componente effettivo **Milena Ena**, Istruttore amministrativo del Servizio Sistemi Informativi.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte da **Donatella Demuru**, Coordinatrice della U.O. Appalti e Acquisti del Servizio Bilancio e Contabilità. I componenti hanno reso le dichiarazioni di insussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'articolo 93, comma 5, lettere a), b) e c), del D.Lgs. 36/2023, registrate al protocollo interno n. 0056318/2026 del 24/06/2026.

Il giorno 16/07/2026 alle ore 11:00 la Commissione si è riunita in prima seduta riservata, in modalità telematica ai sensi dell'articolo 93, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, mediante piattaforma di videoconferenza TEAMS, con modalità idonee a salvaguardare la riservatezza delle comunicazioni. Risultano presenti e collegati tutti i componenti della Commissione e il segretario verbalizzante.

2. Premessa

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari

tel. 070 6026 1

C.F. e P.I. 03122560927

PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.itwww.agenzialaore.it**Servizio Sistemi Informativi**

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupù in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Con Determinazione n. 2886/2026 è stato approvato il verbale di apertura della busta amministrativa (prot. interno n. 2026-0059161 del 08/07/2026) ed è stato ammesso alla fase di apertura della busta tecnica l'unico operatore economico partecipante: TAULARA SRL — Socio Unico, P.IVA 1097540916 (partecipazione MEPA n. 3324868).

La valutazione dell'offerta tecnica è disciplinata dal documento "Elementi di valutazione — offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV)", che individua tre elementi di valutazione tecnica non suddivisi in sottocriteri:

- EVT1 — Qualità e sicurezza dell'infrastruttura di deposito, con ponderazione di 30 punti;
- EVT2 — Qualificazione del personale e organizzazione del servizio, con ponderazione di 25 punti;
- EVT3 — Efficacia della piattaforma digitale di gestione e tracciabilità archivistica, con ponderazione di 15 punti,

per un totale tecnico massimo di 70 punti. Il punteggio è attribuito con metodo aggregativo-compensatore: per ciascun elemento la Commissione attribuisce collegialmente un coefficiente unico secondo la **scala semantica** prevista dagli atti di gara (0 assente o non valutabile; 0,25 presente in misura minima, non significativa; 0,50 presente in misura sufficiente, corrispondente al livello atteso; 0,75 buono, superiore al livello atteso con elementi apprezzabili; 1,00 eccellente, pienamente rispondente agli obiettivi con elementi distintivi), **moltiplicato per il peso ponderale dell'elemento.**

Tabella 1 - Scala semantica di attribuzione dei coefficienti (rif. doc. 06)

Coeff.	Descrizione
0	Assente o non valutabile
0,25	Presente in misura minima, non significativa
0,50	Presente in misura sufficiente, corrispondente al livello atteso
0,75	Buono, superiore al livello atteso con elementi apprezzabili
1,00	Eccellente, pienamente rispondente agli obiettivi con elementi distintivi

In data antecedente alla seduta, il Presidente ha comunicato ai componenti della Commissione le modalità di lavoro proposte per la valutazione dell'offerta tecnica, illustrando la struttura e le finalità della griglia di lavoro predisposta come strumento istruttorio interno, l'esemplificazione del metodo di calcolo dei punteggi e le modalità di svolgimento della seduta in forma telematica, ai sensi dell'articolo 93, comma 4, del D.Lgs.

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupù in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

36/2023, in ragione delle condizioni di lavoro agile dei componenti. In apertura di seduta, la Commissione ha condiviso e confermato collegialmente tali modalità di lavoro.

La Commissione ha preliminarmente svolto, in via individuale, l'esame istruttorio dell'offerta tecnica mediante la griglia di lavoro interna, priva di rilevanza esterna, i cui esiti sono stati oggetto di confronto collegiale nella presente seduta. I coefficienti riportati nel presente verbale costituiscono l'esito della deliberazione collegiale della Commissione.

3. Verifica di conformità formale dell'offerta tecnica

La Commissione ha preliminarmente verificato la conformità dell'offerta tecnica alle prescrizioni della **"Linea guida per la redazione dell'Offerta Tecnica"**. L'offerta, costituita da un documento di 13 pagine sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante Mario Pinna in data 15/06/2026, risulta articolata nelle tre sezioni distinte EVT1, EVT2 ed EVT3, ciascuna autonoma, completa e autoesplicativa, senza rinvii generici né accorpamenti; rispetta ampiamente il limite di 30 pagine complessive; è redatta in lingua italiana con formato conforme alle prescrizioni redazionali; è corredata da dichiarazione di completezza e responsabilità resa ai sensi degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000.

La Commissione dà atto che l'offerta tecnica non contiene alcun riferimento a prezzi, ribassi o importi riconducibili all'offerta economica del concorrente. Rileva che nel frontespizio è riprodotto l'importo a base di gara (€ 134.336,25, IVA esclusa): trattandosi della mera riproduzione di un dato pubblico della lex specialis, già indicato negli atti di gara predisposti e pubblicati dalla stazione appaltante, tale indicazione non costituisce anticipazione di alcun elemento dell'offerta economica del concorrente e non integra pertanto la causa di esclusione prevista dalla Linea guida, la cui ratio è impedire che la Commissione conosca elementi economici dell'offerta prima della conclusione della valutazione tecnica. L'offerta tecnica è pertanto dichiarata formalmente conforme e ammessa alla valutazione di merito.

4. Esame analitico degli elementi di valutazione tecnica

4.1 EVT1 — Qualità e sicurezza dell'infrastruttura di deposito (max 30 punti). L'offerta mette a disposizione una infrastruttura duale composta da due depositi entrambi certificati CPI per l'attività 34.2.C del D.P.R. 151/2011, rilasciati da due distinti Comandi provinciali dei Vigili del Fuoco (Nuoro, fascicolo n. 14135, e Cagliari per la sede di Monastir, fascicolo n. 32314), circostanza che eccede il requisito minimo del Capitolato, riferito a una singola struttura certificata, e che costituisce elemento di resilienza per duplicazione di sede. La Commissione dà atto che, in conformità agli atti di gara, il possesso delle

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupù in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

certificazioni minime obbligatorie non dà luogo di per sé all'attribuzione di punteggio, e ha pertanto valorizzato esclusivamente gli elementi aggiuntivi e migliorativi.

Tra questi la Commissione ha apprezzato: le compartimentazioni (tre comparti separati presso la sede di Nuoro; compartimentazione REI 120 tra deposito e uffici presso la sede di Monastir); le dotazioni antincendio eccedenti i minimi, tra cui la centrale di rilevazione digitale ad autoapprendimento a indirizzo conforme UNI EN 54 e la stazione antincendio con elettropompa, motopompa, pompa pilota e riserva idrica dedicata; i sistemi antintrusione integrati con videosorveglianza H24, teleallarme collegato a centrale operativa e ronda notturna con registrazione degli accessi; il monitoraggio microclimatico continuo wireless con reportistica mensile automatica alla stazione appaltante e segnalazione automatica al superamento delle soglie; i dispositivi antiallagamento; l'impiego di materiali di condizionamento a pH neutro; la capacità di stoccaggio ampiamente eccedente il fabbisogno di 2.150 metri lineari, con margine per la variabilità contrattuale; l'ubicazione favorevole di entrambe le sedi nel territorio regionale.

La Commissione ha per contro rilevato che l'offerta non descrive la pianificazione delle attività di pulizia, disinfestazione e sanificazione dei locali, espressamente richiamata tra i profili valutabili dagli atti di gara ai fini dell'eliminazione dei rischi biologici e chimici; che non descrive impianti attivi di condizionamento e deumidificazione, limitando la gestione del microclima al monitoraggio e alla segnalazione delle anomalie; e che presenta un'ambiguità circa la sede di effettiva collocazione del patrimonio archivistico dell'Agenzia, indicata nel piano organizzativo presso il deposito di Nuoro mentre la dotazione di scaffalature è dettagliata con riferimento alla sede di Monastir. Ai sensi della Linea guida, gli elementi non descritti non possono essere valorizzati e gli elementi descritti in modo ambiguo non possono essere valorizzati.

All'esito del confronto collegiale, la Commissione ritiene che la proposta si collochi a un livello buono, superiore al livello atteso, in ragione di elementi apprezzabili tutti eccedenti i requisiti minimi obbligatori, senza tuttavia raggiungere il livello di eccellenza (coefficiente 1,00) per le carenze descrittive sopra indicate, e attribuisce all'elemento EVT1 il coefficiente unico di 0,75 (buono, superiore al livello atteso con elementi apprezzabili), cui corrisponde il punteggio di 22,50 punti ($0,75 \times 30$).

4.2 EVT2 — Qualificazione del personale e organizzazione del servizio (max 25 punti). L'offerta dedica all'appalto un organico composto da due archiviste di I Fascia ai sensi del D.M. 244/2019 — con conseguente ridondanza nella supervisione scientifica del servizio —, una archivista iscritta agli elenchi nazionali del Ministero della Cultura in possesso del Diploma di Archivistica, Paleografia e Diplomatica, un archivista di II Fascia, due figure informatiche dedicate alla piattaforma e personale di supporto logistico, in misura dichiarata superiore al fabbisogno minimo stimato nel Documento di stima economica. La

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupù in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Commissione dà atto che il possesso dei titoli minimi richiesti ai fini della partecipazione non dà luogo di per sé a punteggio e ha valorizzato i soli profili eccedenti.

La Commissione ha apprezzato: la specializzazione post-lauream della Responsabile del Servizio e la struttura dei titoli del team, eccedenti i requisiti minimi; l'esperienza pregressa documentata, ampia e direttamente pertinente per natura e complessità, presso enti pubblici regionali e nazionali (tra cui la presa in carico e gestione degli archivi delle sedi INPS della Sardegna per circa 26.000 metri lineari, nonché commesse per la Regione Autonoma della Sardegna, il Comune di Cagliari, la Corte dei Conti e la Soprintendenza Archivistica); il piano di formazione continua strutturato sugli ambiti richiesti dagli atti di gara (sicurezza sul lavoro, normativa sui beni culturali archivistici, protezione dei dati personali, oltre a piattaforma gestionale e movimentazione dei beni culturali); il piano organizzativo per fasi, coerente con i termini del Capitolato quanto a trasferimento entro 15 giorni lavorativi, archiviazione entro 30 giorni e livello di servizio di 48 ore lavorative per le consultazioni, con procedure di sostituzione del personale che assicurano la continuità della supervisione scientifica.

La Commissione ha per contro rilevato che il valore economico dei contratti pregressi non è indicato, sebbene gli atti di gara richiamino, tra gli elementi valutabili, il numero e il valore dei contratti; che l'articolazione delle turnazioni è descritta in termini di regime di servizio senza un'articolazione oraria di dettaglio; e che il numero delle unità aggiuntive rispetto al fabbisogno minimo del DSE è affermato ma non puntualmente quantificato.

All'esito del confronto collegiale, la Commissione attribuisce all'elemento EVT2 il coefficiente unico di 0,75 (buono, superiore al livello atteso con elementi apprezzabili), cui corrisponde il punteggio di 18,75 punti ($0,75 \times 25$).

4.3 EVT3 — Efficacia della piattaforma digitale di gestione e tracciabilità archivistica (max 15 punti).

L'offerta propone la piattaforma web-based eDox, sviluppata internamente dall'operatore, della quale sono descritte funzionalità che coprono integralmente gli elementi valutabili previsti dagli atti di gara, con alcuni tratti distintivi: la ricerca full-text sui metadati con lookup diretto da codice a barre; la georeferenziazione fisica biunivoca di ciascuna unità archivistica (corsia, scaffale, ripiano, posizione) su entrambe le sedi; la profilazione degli utenti su tre livelli con accesso controllato per ufficio; il workflow di consultazione e prestito con tracciamento della catena di custodia; la reportistica avanzata; il massimario di scarto integrato con generazione automatica degli elenchi di documentazione proponibile per lo scarto.

Quanto alla cessione, l'offerta prevede l'accesso al catalogo informatico completo entro 90 giorni dall'avvio, l'aggiornamento in tempo reale per l'intera durata contrattuale, l'avvio della formazione del personale

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupù in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

dell'Agenzia 60 giorni prima della scadenza, la consegna del catalogo in formato aperto (CSV/XML/EAD) unitamente a una versione open source del software installabile sui server dell'Ente e un supporto post-contrattuale di tre mesi: profili che la Commissione valuta come migliorativi rispetto al requisito minimo del Capitolato. La struttura descrittiva risulta coerente con lo standard ISAD(G), con esportabilità compatibile EAD e conformità al Regolamento UE 2016/679.

Sotto il profilo della continuità del servizio, la Commissione dà atto che la soluzione SaaS con bilanciamento del carico su più server, disponibilità garantita del 99% e backup automatico con possibilità di scaricamento della copia di sicurezza in qualsiasi momento soddisfa il requisito prestazionale generale dell'art. 3, lett. c) del Capitolato, che impone procedure e soluzioni tecniche idonee ad assicurare, in caso di eventi negativi, la massima garanzia possibile di continuità del servizio e di integrità dei dati. Rileva tuttavia che i profili premiali espressamente indicati tra gli elementi valutabili dagli atti di gara risultano trattati in modo generico: il backup è qualificato come periodico e non come giornaliero certificato; i parametri di ripristino (RTO e RPO) sono dichiarati garantiti ma non quantificati; non è descritto un piano di disaster recovery formalizzato. Ai sensi della Linea guida, gli elementi descritti in modo generico non possono essere pienamente valorizzati.

All'esito del confronto collegiale, la Commissione ritiene che la proposta si collochi a un livello buono, superiore al livello atteso, con elementi distintivi eccedenti i requisiti minimi, senza tuttavia raggiungere il livello di eccellenza (coefficiente 1,00) per la trattazione generica dei profili premiali relativi alla continuità del servizio, e attribuisce all'elemento EVT3 il coefficiente unico di 0,75 (buono, superiore al livello atteso con elementi apprezzabili), cui corrisponde il punteggio di 11,25 punti ($0,75 \times 15$).

La tabella 1 riporta il prospetto riepilogativo dei coefficienti e dei punteggi.

Tabella 2 - Prospetto riepilogativo dei coefficienti e dei punteggi

Elemento di valutazione tecnica	Coefficiente	Peso (pt)	Punteggio
EVT1 — Qualità e sicurezza dell'infrastruttura di deposito	0,75	30	22,50
EVT2 — Qualificazione del personale e organizzazione del servizio	0,75	25	18,75
EVT3 — Efficacia della piattaforma digitale e tracciabilità	0,75	15	11,25
Totale punteggio tecnico (PT)	—	70	52,50

6. Riparametrazione

Laore

Agenzia regionale
pro sviluppo in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Gli atti di gara prevedono la riparametrazione dei punteggi a livello di singolo elemento di valutazione tecnica, mediante riconduzione al valore massimo di 1,00 del coefficiente più elevato attribuito tra tutti i concorrenti, con riproporzionamento dei coefficienti degli altri. La Commissione dà atto che, essendo stata ammessa alla valutazione una sola offerta, la riparametrazione — che presuppone il confronto tra più offerte concorrenti — risulta non operativa: il coefficiente più elevato attribuito per ciascun elemento coincide, per definizione, con l'unico coefficiente attribuito, sicché i coefficienti definitivi coincidono con quelli deliberati collegialmente e riportati al punto 5, senza necessità di alcun ricalcolo.

7. Punteggio tecnico complessivo e valutazione finale

All'esito dell'esame analitico e della deliberazione collegiale, la Commissione attribuisce all'offerta tecnica presentata da TAULARA SRL **il punteggio tecnico complessivo di 52,50 punti su 70 disponibili**.

La Commissione formula la seguente valutazione finale complessiva: l'offerta tecnica risulta formalmente conforme alle prescrizioni della Linea guida, redatta con struttura ordinata e con descrizioni prevalentemente concrete e verificabili, e si colloca, per tutti e tre gli elementi di valutazione, a un livello buono e superiore all'atteso. Ne costituiscono i punti di forza la duplicazione delle sedi di deposito certificate, con conseguente resilienza infrastrutturale; la qualificazione del gruppo di lavoro, con ridondanza nella supervisione scientifica di I Fascia e un'esperienza pregressa ampia e direttamente pertinente; la completezza funzionale della piattaforma digitale, con elementi distintivi quali la georeferenziazione biunivoca delle unità archivistiche, il massimario di scarto integrato e le condizioni migliorative di cessione dell'applicativo. L'offerta non raggiunge il livello di eccellenza in ragione di talune carenze descrittive puntualmente indicate al punto 4 — in particolare l'assenza della pianificazione di pulizia, disinfestazione e sanificazione, la mancata quantificazione del valore dei contratti pregressi, la trattazione generica dei profili premiali relativi alla continuità della piattaforma (backup giornaliero certificato, parametri di ripristino, piano di disaster recovery), nonché l'ambiguità sulla sede di effettiva collocazione del patrimonio — che, in applicazione del criterio per cui gli elementi non descritti, descritti genericamente o descritti in modo ambiguo non possono essere valorizzati o pienamente valorizzati, hanno precluso l'attribuzione del coefficiente massimo, ferma restando la piena conformità dell'offerta ai requisiti minimi del Capitolato. Nessuna soglia minima di punteggio tecnico è prevista dalla lex specialis. L'offerta è pertanto giudicata pienamente idonea sotto il profilo tecnico e ammessa alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

La Commissione trasmette il presente verbale al Responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento (responsabile fase) per gli adempimenti conseguenti e rinvia alla successiva seduta l'apertura dell'offerta

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

economica sulla piattaforma MEPA, con calcolo del punteggio economico secondo la formula prevista dagli atti di gara e determinazione del punteggio complessivo.

8. Chiusura e sottoscrizione

La seduta è dichiarata chiusa alle ore 12:00 Il presente verbale, redatto dal segretario verbalizzante, viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente da tutti i componenti della Commissione.

Allegati:

- 1) offerta tecnica dell'operatore economico Taulara;
- 2) capitolato gestione archivi;
- 3) elementi di valutazione dell'offerta tecnica;
- 4) linea guida offerta tecnica;
- 5) lettera di invito;

Il Presidente — Gian Franco Piroddi

GIAN FRANCO
PIRODDI
16.07.2026
11:08:15 UTC

Il Componente — Angela Petrini

ANGELA PETRINI
16/07/2026 13:16:28 UTC+0200

Il Componente — Milena Ena

MILENA ENA
16/07/2026 13:21:44

Milena Ena

Il Segretario verbalizzante — Donatella Demuru

Donatella Maria Giovanna Demuru
16.07.2026 13:37:25 GMT+02:00