

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

01-01-00 - Direzione generale

Oggetto: DOCUMENTO ECONOMICO DI STIMA ai sensi del D. Lgs. 36/2023 sm.mi - Allegato I.7, art. 4bis - Avvio di una procedura telematica di gara europea aperta ai sensi dell'articolo 71 del Codice dei contratti per la fornitura e installazione di n.1 Strumento automatico per la determinazione della carica batterica mesofila totale nel latte crudo per il laboratorio del latte di Oristano. Codice Unico di Intervento (CUI): F03122560927202500004. Approvazione del progetto - CVP 38300000-8 - Strumenti di misurazione. Fascicolo del procedimento: 2026 - V.4/219

Il presente documento, redatto ai sensi dell'art. 41, comma 12, del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7, art. 4-bis del medesimo Decreto, individua e descrive il fabbisogno relativo all'acquisizione di nuove strumentazioni e/o apparecchiature per laboratorio, strettamente connesso allo svolgimento delle attività ordinarie e programmate del Laboratorio analisi del latte dell'Agenzia Laore Sardegna nonché alla continuità del servizio pubblico essenziale.

Il Laboratorio è inserito nell'elenco ufficiale dei Laboratori di autocontrollo non annessi alle industrie alimentari della Regione Sardegna e svolge annualmente analisi del latte su oltre 330.000 campioni utilizzando le strumentazioni in dotazione dal 2003 che risultano tecnologicamente obsolete e il cui intervento di manutenzione si presenta antieconomico.

La ricognizione del parco-macchinari in funzione presso il laboratorio ha evidenziato la necessità di acquistare nuove apparecchiature tecniche, da destinare sia alla sostituzione di quelle soggette a frequenti e antieconomici interventi di manutenzione, sia all'integrazione dell'equipaggiamento esistente.

Nel contesto del laboratorio che opera in conformità alla norma UNI CEN EN ISO/IEC 17025, per l'analisi del latte e dei prodotti lattiero-caseari, l'utilizzo di apparecchiature, affidabile e accurato, è indispensabile per garantire risultati riproducibili e conformi ai requisiti della norma ISO/IEC 17025.

L'acquisizione dell'apparecchiatura in argomento si rende necessaria al fine di assicurare elevati standard analitici, migliorare la precisione delle determinazioni e garantire la tracciabilità delle misure attraverso procedure di calibrazione; evitare manutenzioni che risultano anti-economiche e per le quali non sono più garantite le parti di ricambio.

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari
tel. 070 6026 1
C.F. e P.I. 03122560927
PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it
www.agenziaaore.it

Servizio Laboratorio analisi del latte

tel. 070 6026 2262

La necessità di provvedere all'acquisizione di nuove apparecchiature ad elevato contenuto tecnologico soddisfa anche l'opportunità di ottenere risultati sempre più affidabili rispetto alle esigenze degli stakeholders della filiera lattiero-casearia.

Descrizione delle prestazioni

L'appalto In oggetto comprende le seguenti prestazioni:

- acquisto della fornitura di n. 1 Strumento automatico per la conta batterica mesofila totale nel latte crudo da destinare al laboratorio analisi del latte di Oristano - Frazione di Nuraxinieddu - Località palloni.
- imballo, trasporto, spese doganali, scarico c/o il laboratorio;
- installazione, collaudo, messa in funzione ed avviamento della strumentazione;
- collegamenti e quant'altro necessario perchè l'installazione possa considerarsi a regola d'arte e conforme alle normative vigenti, senza esclusioni di sorta;
- manuali d'uso operativi e di manutenzione per l'apparecchiatura redatti in lingua italiana e/o inglese;
- formazione e addestramento del personale di laboratorio;
- assistenza tecnica continua sia in presenza che da remoto; l'assistenza tecnica in presenza dovrà essere richiesta e garantita con presenza del proprio personale presente sul territorio regionale e per gli aspetti annessi e connessi all'utilizzo manuale del prodotto, soprattutto quelli che possano comprometterne il corretto funzionamento onde evitare manomissioni e/o un uso improprio; in particolare, la presenza dovrà essere garantita nei primi dodici mesi della garanzia e fino a raggiungimento di un uso corretto e consapevole degli addetti del laboratorio. L'assistenza da remoto dovrà essere garantita almeno durante le ore di effettiva attività del laboratorio dalle ore 8 alle ore 20 dal lunedì al venerdì, da gennaio a agosto dell'anno di competenza, in quanto in questo periodo il laboratorio svolge la propria attività su turni; mentre da settembre a dicembre dell'anno solare dalle ore 8 alle ore 14, dal lunedì al venerdì.
- garanzia per l'installazione contro tutti i difetti di fabbricazione e montaggio per un periodo di 5 (cinque) anni, salvo usi impropri da parte dell'Amministrazione.
- manutenzione ordinaria pianificata per 5 anni.

Analisi del fabbisogno relativo alla fornitura oggetto dell'appalto e costo stimato:

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari
tel. 070 6026 1
C.F. e P.I. 03122560927
PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it
www.agenzialaore.it

Servizio Laboratorio analisi del latte

tel. 070 6026 2262

Il costo totale della fornitura in argomento è stato calcolato attraverso un'analisi integrata basata sui seguenti parametri.

- **Indagine di mercato:** per garantire la congruità dei prezzi, è stata presa in considerazione la precedente offerta dell'operatore economico che attualmente gestisce anche il supporto delle manutenzioni delle strumentazioni della stessa tipologia attualmente in uso. Infatti, la complessità e l'elevato contenuto tecnologico della fornitura da acquisire non consente di individuare facilmente potenziali operatori economici che possano fornire strumentazioni "equivalenti" o "simili" all'apparecchiatura in argomento.
- **Costi accessori e inclusivi:** costo totale stimato comprende tutti gli oneri accessori all'esecuzione del contratto di fornitura.
- **Costi della manodopera.**

Stima del costo della manodopera

Il costo della manodopera è determinato ai sensi dell'articolo 41, commi 13 e 14 del Decreto legislativo n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), sulla base dei valori tabelli ministeriali del CCNL applicato H011 - Settore Commercio (Decreto Direttoriale 18.05.2010). Tale importo è indicato separatamente nella Tabella del Quadro Economico in quanto scorporato dall'importo soggetto a ribasso. Il ribasso offerto dall'operatore economico non può comportare la violazione dei minimi salariali nè obblighi retributivi e previdenziali vigenti.

Il costo della manodopera è calcolato secondo i seguenti criteri:

- Individuazione del CCNL di riferimento: Terziario Confcommercio - Settore: Terziario Distribuzione servizi e forniture - codice CNEL H011 di cui all'articolo 16 quater del DL 76/2020.
- Inquadramento professionale e calcolo delle ore: determinazione delle ore effettive di impiego previste per la figura professionale di riferimento, individuata nel profilo di 1 o 2 livello.

Data la complessità della fornitura oggetto del presente appalto, il monte ore è calcolato applicando una incidenza pari a alle ore e alle giornate-uomo necessarie per le attività da porre in essere. Trattasi infatti di

una strumentazione di elevato contenuto tecnologico il cui utilizzo deve essere testato nella diverse fasi dalla installazione al collaudo e anche nella fase successiva, sino ad avere una padronanza e consapevolezza nell'utilizzo della strumentazione.

Si ipotizza:

- due giornate-uomo di 8 ore per l'attività di installazione;
- cinque giornate-uomo da 8 ore per le attività di collaudo e contestuale formazione del personale interno al laboratorio tra tecnici, analisti e biologi;
- sette giornate-uomo da 8 ore nelle quali l'addetto incaricato dall'operatore economico resta a disposizione del laboratorio per verificare il corretto funzionamento della strumentazione e allo stesso tempo sia a supporto del personale durante l'utilizzo.

Complessivamente, sono previste e stimate 112 ore.

Il costo complessivo della manodopera, pari a euro 2.794,40, è determinato secondo le tabelle ministeriali del CCNL applicato ed è indicato separatamente nel Quadro Economico (QE) in quanto scorporato dall'importo soggetto a ribasso. Il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico si applica sull'intero affidamento. Incide, quindi, implicitamente anche sulla quota della manodopera come confermato dal Bando Tipo ANAC n. 1/2023 (delibera n. 3659 e parere del MIT n. 2505 del 17.04.2024).

STIMA ORE MANODOPERA				
CCNL Confcommercio - Settore Terziario distribuzione servizi - CNEL H011	numero unità A	ore lavoro /anno x unità necessarie effettuazione servizio B	valori salariali (€) orari lordi effettivi x unità C	TOTALE AXBXC (€)
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello 1 - INSTALLAZIONE DELLA STRUMENTAZIONE SU 2 GIORNATE	1	16	€ 24,95	399,20
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al	1	40	€ 24,95	998,00

servizio Livello 1 - COLLAUDO E FORMAZIONE DEL PERSONALE				
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello 1 - SUPPORTO AL PERSONALE per 7 GIORNI SUCCESSIVI ALLA FORMAZIONE	1	56	€ 24,95	1.397,20
totali		112		2.794,40

Il costo della manodopera è calcolato in relazione all'impegno richiesto per la tipologia complessa della fornitura oggetto dell'appalto. Trattasi infatti di una strumentazione complessa e di alta evoluzione tecnologica il cui utilizzo deve essere testato nella diverse fasi dalla installazione al collaudo e anche nella fase successiva, sino ad avere una padronanza e consapevolezza nell'utilizzo della strumentazione.

Si ipotizza:

- due giornate-uomo di 8 ore per l'attività di installazione;
- cinque giornate-uomo da 8 ore per le attività di collaudo e contestuale formazione del personale interno al laboratorio tra tecnici, analisti e biologi;
- sette giornate-uomo da 8 ore nelle quali l'addetto incaricato dall'operatore economico resta a disposizione del laboratorio per verificare il corretto funzionamento della strumentazione e allo stesso tempo sia a supporto del personale durante l'utilizzo.

Complessivamente, sono previste e stimate 112 ore.

Quadro economico dell'appalto:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	IMPORTI € IVA ESCLUSA
A.1	Importo della fornitura e della installazione	€ 589,400,00
A.2	Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 600,00

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari
tel. 070 6026 1
C.F. e P.I. 03122560927
PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it
www.agenzialaore.it

Servizio Laboratorio analisi del latte

tel. 070 6026 2262

TOT.A	TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO	€ 590.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Contributo Anac	€ 410,00
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Decreto Legislativo n. 36/2023 – e allegato I.10 (2% dell'importo dell'affidamento)	€ 11.800,00
B.3	IVA su importo dell'affidamento	€ 129.800,00
TOT B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 142.010,00
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 732.010,00

E' necessario scorporare e stimare il costo della manodopera dall'importo soggetto a ribasso. Tale necessità è dovuta al fatto che in sede di offerta il concorrente deve indicare i propri costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del codice dei contratti pubblici, in quanto si tratta di una fornitura con posa in opera, e la stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, deve procedere a verificarne il rispetto;

- ai sensi dell'articolo 110 del Codice "Offerte anormalmente basse", le stazioni appaltanti valutano la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzazione dell'offerta migliore, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa. Il bando o l'avviso indicano gli elementi specifici ai fini della valutazione;
- il costo della manodopera del presente appalto è stimato in euro 2.794,40 come meglio specificato nel dato disaggregato dell'importo a base di gara riportato nella tabella soprastante;
- per trasparenza, le manutenzioni sono state evidenziate nel dato disaggregato nella tabella che segue, tuttavia, visto il modesto valore pianificato su 5 anni, sono ricomprese nella prestazione principale di cui al CPV sotto indicato.

Descrizione delle somme a base d'appalto	IMPORTI Oltre IVA (€)
	576.605,60

Fornitura ed installazione di uno Strumento automatico per la conta batterica totale nel latte crudo per laboratorio latte di Oristano, comprensivo di trasporto, Scarico e trasferimento di imballaggi e materiali di risulta.	
Importo stimato della manodopera per installazione e addestramento, conforme ai costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 108 comma 9 del Codice dei contratti pubblici)	2.794,40
Servizio di manutenzione periodica programmata da eseguirsi secondo le disposizioni del presente capitolato per un periodo di cinque anni.	10.000,00
Importo dell'appalto	589.400,00
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	600,00
IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA (IVA esclusa)	590.000,00

Il nuovo importo a base di gara sarà quindi il seguente, rammentando, per completezza di istruttoria, che le manutenzioni ordinarie pianificate su 5 anni, visto l'importo modesto, sono state incluse nella prestazione principale.

N.	Descrizione delle somme a base d'appalto	CPV	P/S	IMPORTI Oltre IVA (€)
1	Fornitura ed installazione di uno Strumento automatico per la conta batterica totale nel latte crudo per laboratorio latte di Oristano, comprensivo di trasporto, Scarico e trasferimento di imballaggi e materiali di risulta. - fornitura (IVA esclusa), manutenzioni e costo della manodopera.	38300000-8 Strumenti di misurazione	P	589.400,00
A) Importo dell'appalto				589.400,00

B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	600,00
A) + B) Importo complessivo a base di gara	590.000,00

A precisazione di quanto illustrato nel quadro economico, per completezza dell'istruttoria:

- lo stesso si compone delle somme pari a euro 410,00 per il Contributo destinato all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi della Delibera ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025, indicante le tariffe per il 2026.
- lo stesso si compone anche degli incentivi tecnici ai sensi dell'articolo 45 del Codice dei contratti pubblici, in quanto trattasi di "contratto di particolare importanza" ai sensi dell'Allegato II.14, Articolo 32, commi 3 e 4.

Fonte di finanziamento: la spesa è finanziata dalle somme dell'avanzo 2024 autorizzato dalla Regione Autonoma della Sardegna, pari a euro 1.000.000,00 sul capitolo di bilancio SC92.0020 "Attrezzature c /avanzo"- CDR 00.16.01.12.

La Responsabile Unica del Progetto

Maria Battistina Cocco

La Direttrice del Servizio Laboratorio

(per approvazione ai fini dell'indizione della procedura)

Marcella Ferralis

UO Gestione tecnica del Laboratorio

UO Gestione Amministrativo contabile del Laboratorio

Laore Sardegna

via Caprera, 8 • 09123 Cagliari
tel. 070 6026 1
C.F. e P.I. 03122560927
PEC: protocollo.agenzia.laore@pec.it
www.agenzialaore.it

Servizio Laboratorio analisi del latte

tel. 070 6026 2262